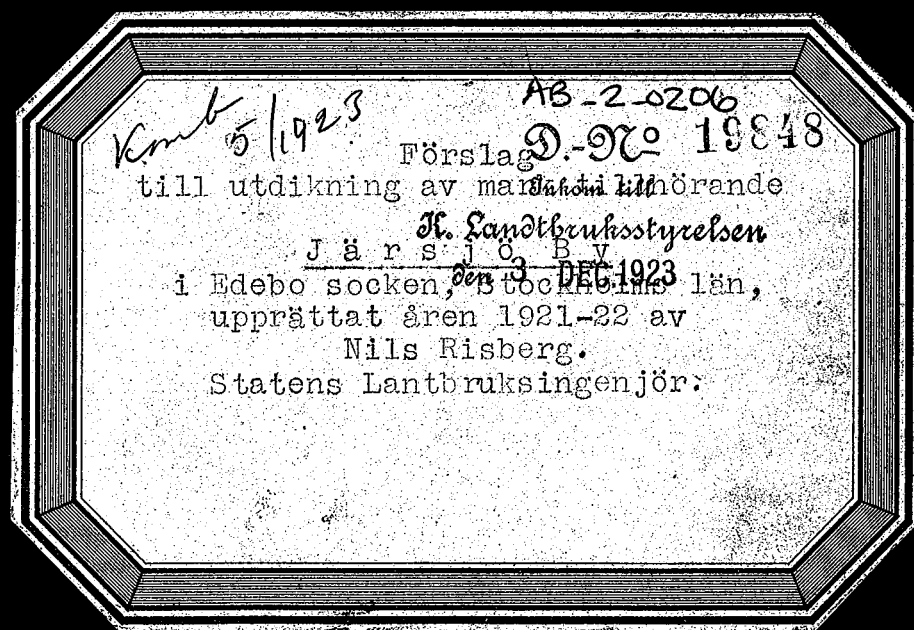




KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

för

upptagande av avloppsdike
genom vattenskadad mark till-
hörande JÄRSJÖ i Edebo socken
och Stockholms län.

Upprättad år 1922.

Socken och Fastighet.	Regi- ster N:o	Sö- kan- de.	icke Sö- kan- de.	Ä g a r e s n a m n .
Edebo socken.				
Järsjö. De	3 ¹³	I	5/128	M.Lindqvist.
" Da	3 ²⁵	I	27/512	Edvard Andersson.
" Da.	3 ²⁶	I	9/512	M.Lindqvist.
" E6 3 ¹⁵	~~3⁶~~		1/5 I	Emil Andersson

Deltager i kostnaden med				Deltager i förrättnings kostnaden med				Summa kostnad.	
Förbättrings värde.		Procent.		Kostnad		Procent.		Kostnad	
				Kr.	öre			Kr.	öre
568	80	25	61	658	17	25	61		
1389	30	62	54	1607	28	62	54		
194	10	8	74	224	62	8	74		
69	00	3	11	79	93	3	11		
2221	20	100	00	2570	00	100	00		

Järsjö den 26 april 1922.

Nils Risberg.

Statens Lantbruksingeniör.

E.Eurén.

E.Eriksson.

Biträdande gode män.

U t l ä t a n d e .

Synonimans utlåtande rörande utdikning av vattenskadad mark tillhörande Järsjö by i Edebo socken och Stockholms län, avgivet vid syn ^{eförhandling} enligt vattenlagen år 1922.

Lägg.

Ifrågavarande avdelningsområde är beläget omkring 4 km. sydost om Hargshamnns järnvägsstation samt omkring 15 km. norr om Edebo kyrka. Det utgöres av såväl odlad som oodlad jord och omfattar en areal av sammanlagt 7,11 hektar.

Förordnande.

Genom Kungl. Befallningshavandes resolution av den 19 december 1919 förordnades undertecknad att handlägga förordnade förrättningar och här på grund härav och i anslutning till förrättningshanden och övriga intressenters vid undersökningen och vid sammanträde i Brondet framställda yrkanden föreliggande plan för avdelningen upprättats.

Beslötning.

Synonimen bestämde, att företaget

skall bestämmas Jämsjö dikebyggnadsförening avår 1932.

Laga hinder.

Hot synoförreträdingens handläggning eller företags utförande har icke något laga hinder blivit anmält och har något sådant ej heller av synoförreträden kunnat ut-
rönas.

Företags omfattning och avloppsdikets läge.

Den i företaget ingående vattenskadade marken finnes på hithörande plankarta upptagen och har fullständig beskrivning häröver upprättats. Den vattenskadade har all den mark betraktats, som innehar ett höjdläge lägre än 1,2 meter över naverande medelvattentytan i vid närmaste punkt i avloppsdiket, dit avlopp kan beredas, med tillägg för fall för längre från avloppet belägen mark.

För områdets avdämning föreslås ett avlopp på kartan betecknat med A - B, vilket i hela sin längd följer redan befintligt dike och vilket på plankartan betecknats med tvänne jämlika raka linier.

Vattenslängd, lutningsförhållande m.m.

Maximivattenslängden har bestämts till 125 sek./lit. pr km.² och medelvattenslängden till 12,5

sek./lit. pr km.² För huvudavloppet har nederbördsområdet be-
räknats till 0,37 km.² och har föreskrivits en bottenbredd av 0,5 meter, en sidolutning av 1:1,5 samt en bottenlutning av 0,5:1000.

Genom den bäcken, som avloppet har att gå igenom, föreslås en täckt ledning av 12" cementrör i lutning 1,5:1000. Den täckta ledningen skall läggas mellan 2 + 80 - 4 + 12 och skall vid 2+30 anordnas en slamsamlingsbrunn.

Avloppet djup har föreslagits med hänsyn till en i förhållande till kostnaden för företags utförande så vitt möjligt fullständig torrläggning av all i företaget ingående mark.

den vid förreträdingen upprättade profilritningen äro avloppets djup vid var och en av de längs dess nedslagna avvägningsspalarna angivna, varjämte höjden över jämförelseplanet av den blivande bottenlinjen vid ett flertal ställen angivits. Avloppets dimensioner på olika platser av dessamma franga i övrigt av en del upprättade sektioner samt av grävningstabellen. För slamsamlingsbrunnen har särskild ritning upprättats.

Arbetets utförande.

Företaget skall, om intressenter-
na vilja fullfölja detsamma, utföras i full överensstämmelse
med det upprättade och nu framlagda förslaget såväl med hänsyn
till plan- som profilritningarna och skall vara påbörjat senast
ett år efter det denna författning vunnit laga kraft och vara
fullbordat senast inom tre år efter samma tid, delägarna dock
oförhindrade, att på kortare tid fullborda detsamma. Då ingen
delägare framställt yrkande om att på egen mark få utföra dik-
ningen kommer företaget att utföras gemensamt. Dikningsarbetet
skall ställas under ledning och tillsyn av en arbetsstyrelse
bestående av ^{två} ~~en~~ ledamöter, ~~och sammantagna ha~~ ^{delägarna}
~~förlorat sig i alla andra städer för handhavandet av med fö-~~
~~retaget förordade angelägenheter, vilka städer skola understäl-~~
~~las Kungl. Befallningshavandes prövning i och sin fastställelse.~~
Val av styrelse skall anmälas till Konungens Befallningshava-
nde. Ändring i styrelsens sam anställning skall avstyrelsen ome-
delbart anmälas till Konungens Befallningshavande.

Dikesjorden.

Den ur diket upptagna jordmassan
skall såväl vid diket första upptagande som vid framtida rens-

ningar uppläggas vid sidan av diket men får ej uppläggas när-
mare det nya diket än 1 meter och skola jordvallarna
på lämpliga ställen dock minst på var femtonde meter genom-
skäras för att bereda ytvattnet från angränsande mark fritt
avlopp. Jordvallarna få ej läggas med brantare sidolutning å
den mot diket vända sidan än 1:1.

Dikesrenar.

Avsättande av dikesrenar som gemensam
mark har icke blivit ifrågasatt och då syneminnen anse sådan
åtgärd opraktisk, så företages den ej, utan skola vederbörande
jordägare, utan särskild ersättning tillsläppa orfoderligt
utrymme längs avloppen för uppläggning av dikesjorden såväl
vid dess första upptagande som vid framtida rensningar.

Broar.

Företagets utförande kommer ej att
beröra någon allmän eller enskild väg eller järnväg varför
några bro- eller trumbyggnader ej företas.

Eventuella nya broar eller trummar
få ej byggas så, att de verka skadande på det framrinnande
vattnet och skola vid ett vattendjup av 0,7 meter hava en
genomgångsöppning av minst 1,0 m².

Firpunkter.

Till ledning för arbetets utförande samt för kontrollering av detsamma finnas firpunkter i form av kors inhuggna i jordfasta stenar. Deras lägen i plan samt deras höjder över antaget horisontalplan äro å snittplan som profilritningarna angivna. De skola nogt bevaras och ej döljas av ur diket upptagna jordmassor eller annat.

Avsättning.

Sedan arbetet blivit färdigt och, om så erfordras, under dess utförande, skall det avsesas eller inspekteras av i länet tjänstgörande Statens lantbruksingenjör.

Underhåll.

Det här föreslagna diket skall vart tredje år samt så ofta det dessomellan erfordras rensas från anhopade slam- och värtbildningar och skall detta arbete vara utfört senast den 1 oktober det år, rensningen sålunda skall företagas. Kostnaderna här för skola fördelas enligt samma grunder som här nedan angivas beträffande kostnadernas fördelning vid diket första upptagande. Vid rensning skall iakttagas, att bottenlinien erhåller det å profilritningen angivna höjdnöet.

Eventuella nya broar eller trummor under-

håll skall bekostas av den eller de, som uppföra desamma.

Vid snörensning och för övrigt så ofta det erfordras, skola samtliga broar och trummor genom respektive ägares försorg rensas från anhopade snö- och ismassor samt från slam och annat.

Dämning, anläggning av vattningsplats m.m.

Dämning, anläggning av vattningsplats i diket el. en annan åtgärd, varigenom skada uppstår eller som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor göras eller tillas, och skall, därest skada uppstår genom delägares påtagliga åtgärder eller försumelse av denne omedelbart avhjälpas. Rättas sådant förhållande ej inom en vecka efter den dag, då jordägare varder därom av arbetsstyrelsen anmodad, ligger arbetsstyrelsen att å den försumligen bekostnad låta verkställa detsamma.

Uppmåttning.

För bestämmande av arealen vattenskadad mark samt för utrönande av varje ägofigures höjdläge över medelvattenytan i avloppet, har den av företaget berörda marken blivit kartlagd och nätavvägd samt begränsad med en kupa

va/ belägen på full torrläggningshöjd över nämnda vattenstånd, varvid för mark, belägen på längre avstånd från avloppet tilllagts ett fall av 1:100.

Ersättningar.

I överensstämmelse med intressenternas därom gjorda uttalande föreskriva synemmanen, att ersättning för mark, som åtgår för ~~vare sig~~ ²⁵ dikens utvidgning ~~eller för~~ ~~jordupplag~~, ej skall utgå. Ersättning för jordupplag skall utgå enligt mellan delägarna därom träffad förening.

Kostnadsförslaget.

Kostnadsförslaget är beräknat efter en timlön av 1,- krona och har till detsamma för oförutsedda utgifter, arbetets tillsyn m.m. tillagts omkring 10 %.

Jordvärdering.

Då ingen överenskommelse angående kostnadernas fördelning frivilligt kunnat träffas, har ägogradering varit nödvändig och har densamma värderats efter följande grunder.

Genom grävning har jordens värde med hänsyn till dess naturliga godhet och beskaffenhet och under förutsättning av omsorgsfull skötsel och fullständig torrläggning för varje ägofigur upptaxerats pr. hektar, och finnas des-

sa värden för fullt torrlagda ägofigurer införda i kolumn 13 av värderingslängden. För ägofigurer, vilka äro belägna lägre än 1,2 meter över en höjd belägen i jämnhöjd med blivande medelvattenytan, vilka sålunda ej bliva fullt torrlagda, har en reducering av ovan angivna värden skett efter sådan grund, att all mark belägen över eller i jämnhöjd med 1,2 meter över nyssnämnda höjd ansetts hava torrläggningsgraden 1,0 d.v.s. de bliva fullt torrlagda, under det att mark belägen ^{under/} ~~ovan~~ angivna höjderna, ansetts hava torrläggningsgraden 0,0 d.v.s. deras blivande värde efter företagets utförande är ur torrläggningssynpunkt lika med 0.

För sådan jord, som först efter upptagande av ytterligare avlopp d.v.s. sådan jord som är belägen på längre avstånd från avloppet, vinner nytta av den i detta företag föreslagna dikningen, har reducering av blivande värdet pr. hektar verkställts.

För beräkning av nuvarande värdet har den regeln följts, att all mark belägen under nuvarande medelvattenytan i avloppet ansetts i sitt nuvarande skick värderas och sålunda komma att genom ~~sluttagets~~ fullständig torrläggning förbättras till förstgradig mark, medan mark belägen ovan

den i momentet angående "Uppmätning" omnämnda kurvan ansetts ur torrläggningssynpunkt redan lämna full avkastning, varför den ej genom företagets utförande vinner någon förbättring, detta under förutsättning att inga andra omständigheter än en tillfredsställande torrläggning varit orsak till minskning i eventuellt skörderesultat. Markens nuvarande värde är därför beroende av dels det blivande värdet under förutsättning av full torrläggning och dels av dess höjdåge till den försumpan- de vattenytan i avloppet, samt erhållits genom multiplicering av jordens värde i fullt torrlagt skick medels ett procenttal, som uträknats på grund av respektive figurers höjdåge över sag- da vattenyta. De härigenom erhållna värdena äro pr. hektar in- förda i värderingslängden kolumn 11.

I värderingslängden hava slut- ligen de enligt ovan angivna regler uträknade blivande och nu- varande värdena jämte skillnaden mellan dessa värden såsom för- bättringsvärde blivit för varje ågofigur med hänsyn till dess yttinnehåll beräknade och införda.

I öfrigt må framhållas, att sy- nemännen i möjligaste mån beaktat alla de omständigheter, som kunnat inverka på värderingen.

Båtandan genom företaget.

Den vattenskadade marken, som kommer att förbättras genom företaget omfattar en areal av samman- lagt 7,11 hektar.

Dess blivande värde utgör	kronor	5.556,90
" nuvarande "	"	<u>3.337,70</u>
förbättringsvärde sålunda	"	2.221,20

Vattendomstelsavgift.

Jämlikt 11 Kap. 95 § 1 vattenlagen skall till Konungens Befallningshavande i Stockholms län or- läggas en avgift av en krona för tusen av värdeökningen så- som bidrag till kostnaden för vattendomstolarnes organisation och verksamhet. Avgift, som efter nyberäknade beräkning upp- går till mindre belopp än 10 kronor, skall ej erläggas. Då i föreliggande fall värdeökningen uppgår till 2.221,20 kro- nor skall sålunda någon dylik avgift ej utgå.

Kostnadernas fördelning.

Beträffande kostnadernas fördelning har särskild tabell häröver upprättats, vilken bilagts detta utlåtande, varför här endast hänvisas till nämnda tabell. Företaget har betraktats som en avdelning och har i tabellen an-

givits huruvida delägarna äro sökande till företaget eller ej.

All deltagningskyldighet är grundad på värdet av den båtnad, som vinnas genom dikningen. Då någon framställning att få erlägga bidrag till kostnaden för företagets utförande på visst antal är ej anförts, har någon sådan fördelning ej heller verkställts.

Synkostnaderna skola fördelas efter var och ens deltagningskyldighet i företaget och finnas fördelning av synkostnaderna verkställd i kostnadsfördelningslängden.

Talan mot förrättningen.

Den, som önskar föra talan mot denna förrättning, skall göra detta vid Österbygdens Vattendomstol, adr. Stockholm. För talans bevarande skall såldigare inom sextio dagar från denna dag till vattenrättsdomaren inhämta sina till vattendomstolen ställda besvär i tre exemplar och skola i dessa fullständigt upptagas klagandens alla påståenden samt skälen därtill.

Utlåtandets underställning.

Då i denna fråga någon underställning till vattendomstolen ej skall ske, kommer jämlikt vattenlagen

Kap. 10 § 76 detta utlåtande gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande den är stadgad för så vitt icke inom den i föregående moment stadgade tid talan mot synkostnadsförrättningen anhängiggöres.

Järsjö den 26 april 1922.

Nils Ribberg.

Statens Lantbruksingenjör.

E. Euren

E. Eriksson.

Biträdande gode män.

Godkänt den 19 december 1923.

D.-No

19849

Inkom till

H. Landbruksstyrelsen

B e v i s den 3 DEC. 1923

över verkställd avsyning av det företag, som avser utdikning av mark tillhörande Järsjö i Edebo socken och Stockholms län.

Planen fastställd den 13 juli 1923.

Statsunderstöd: statsbidrag från allmänna avdikningsanslaget
kronor 740:--.

lån från odlingslånefonden kronor 1.480:--

Vid av undertecknad verkställd avsyning av ovan angivna arbete har detsamma befunnits utfört i överensstämmelse med den fastställda arbetsplanen, varför företaget förordas till godkännande.

Stockholm den 23 november 1923.

E. Rickberg

