

8/38 *Normo.*

Betänkande och Förslag
till

Gryt-Nibble torrlägningsföretag

i Ösmo socken och Stockholms län.
Upprättat vid syn enligt vattenlagen
år 1937 av
Nils Risberg
Statens Lantbruksingeniör.

Delägares namn, hemvist m. m. samt ägobeskrivning	Ägofigurens nummer	Hemmanstal	Littera å kartan	Registreringsnummer	<u>Socken</u> , by och hemman
6	5	4	3	2	1

Kostnadsfördelningssläp

Fastighet	Registernummer	Andel	Ägarens namn	Lokande	Ej lokande	Kostnadsberäkning				Deltager i grävning och kostnader				Summa deltagare				Förvärt	
						Kostnadsberäkning		Deltager i grävning och kostnader		Summa deltagare		Förvärt		Deltager i grävning och kostnader		Summa deltagare		Förvärt	
						Kr.	öre	Kr.	öre	Kr.	öre	Kr.	öre	Kr.	öre	Kr.	öre	Kr.	öre
Nibble	1'	1	Örnö pastorat	1		1832	40	2592	-	759	60	638	99	638	99	11.23	53	25	
Vausta			arr. John Carlsson	1		1548	-	2832	-	1284	-	1080	18	1080	18	18.98	89	99	
Sby			B. Parkman	1		540	-	1056	-	516	-	434	27	434	27	7.63	36	18	
Gryt	1 ¹⁴	1/12	Verner Pettersson	1		751	20	1272	-	520	80	437	93	437	93	7.70	36	51	
(Ansköndes utj.)	2'		Örnö pastorat	1		1606	80	2760	-	980	40	824	58	980	26	17.23	81	70	
Gryt	1 ¹⁴	1/12	arr. J. C. Arman	1		558	-	848	40			290	40	261	63	4.60	21	81	
"	1 ²¹	arr.	Verner Pettersson	1		151	20	205	20			54	-	48	60	0.85	4	03	
"	1 ⁵	1/12	"	1		548	40	1019	40			471	-	424	44	7.46	35	37	
"	1 ¹⁵	1/36	Emil Magnusson	1		258	-	394	80			136	80	123	28	2.17	10	29	
"	1 ¹⁹	arr.	Emil Eriksson	1		50	40	72	-			21	60	19	44	0.34	1	61	
"	1 ¹⁷	1/36	Eugen Magnusson	1		180	-	300	-			120	-	108	06	1.90	9	01	
"	1 ¹⁶	1/36	arr. Eugen Magnusson	1		542	40	840	-			297	60	268	11	4.71	22	33	
"	1 ¹⁷	1/12	Edvard Magnusson	1		655	20	889	20			234	-	210	76	3.70	17	54	
"	1 ¹³	1/12	arr. Edvard Magnusson	1		813	60	1591	20										
			Albert Wikström	1															
			arr. Albert Wikström	1															
			Otto Larsson	1															
			Summa			10035	60	16672	20	4837	40	4070	-	1798	20	1620	-	5690	-

All deltagningskyldighet är grundad endast på värdet av den bälad som vinnas genom jordförbättring.

Gryt den 1 december 1937.

Nils Risberg

Statens Lantbruksgenieur



U t l ä t a n d e .

Synemännens utlåtande rörande för-
bättrad utdikning av mark tillhörande Nibble,
Vansta, Åby och Gryt i Ösme socken och Stock-
holms län, avgivet vid sådan synoförrätt-
ning, som omförmäles i vattenlagen 10 kap.
32 och följande paragrafer.

Länge.

Ifrågavarande avdikningsområde är beläget
omkring 1.5 km. sydväst om Ösme kyrka. Å bifogade översikts-
karta har avdikningsområdet markerats med gul färg varjämte
hven nederbördsområdets yttergränser markerats med en blå linie.
Avdikningsområdet utgöres av endast odlad jord och omfattar
en areal av sammanlagt 14,07 hektar.

Nederbördsområdet.

Avdikningsområdet tillhör ej något namngivet
vattensystem. Det ligger mellan de enligt Kungl. Kungörelsen
den 13 april 1922 med nr 62 och 63 betecknade nederbördsområdena.

Förordnande.

Göteborgs Länstyrelsens förordnande av den 4 juni

1937 erhöill undertecknad i uppdrag att handlägga förenämnda förrättning och har på grund härav och i anslutning till förrättningsökandenas vid undersökningen och vid sammanträde i Årendet framställda yrkanden föreliggande plan för avdikningen upprättats.

Beslutsfattning.

Synermännen anse, att företaget bör betraktas som dikning och bestämma jämlikt 10 kap. 62 i vattenlagen att företaget skall benämnas Gryt-Nibble torrlägningsföretag.

Hinder mot företaget.

Företaget berör ej något av de förhållanden, som omfattas i vattenlagen 7 kap. 38 och 39 §§.

Mot syneförrättningens handläggning eller företagets utförande har icke något hinder blivit anmält och har något sådant ej heller av synermännen kunnat utrönas.

Företagets omfattning och avloppsdikeyas lägen.

Den i företaget ingående vattenskadade marken finnes å hithörande plankarta upptagen och har fullständig beskrivning häröver upprättats. För områdets avdikning föreslås ett huvudavlopp å kartan betecknat med A-B och tvenne si-

doavlopp å kartan betecknade med B-C-E-F och B-D. Avloppen hava jämväl markerats med tvenne jämnlöpande röda linier för öppen ledning och en tjockare röd linie för täckt ledning.

Vattenmängd och lutningsförhållanden.

För huvudavloppet har nederbördsområdet beräknats till 1.9 km.² Med hänsyn till nederbördsområdets beskaffenhet har maximiavrinningen beräknats till 150 liter pr. sek. och km.² och medelavrinningen till 15 liter pr. sek. och km.² Maximivattenmängden skulle sålunda bliva 0.29 m³/sek. och medelvattenmängden 0.03 m³/sek.

För detta avlopp föreskrivas följande dimensioner:

a) sträckan 0-2-1+50

För denna sträcka föreskrives täckt ledning av 24" runda cementör i lutning 2.0:1000. Vid in- och utloppet för styrkes ledningen på sätt ritningen utvisar och förses med 2 st. inspektionsbrunnar i läge som såväl plan- som profilritningen utvisar.

b) sträckan 1+50-2

Bottenlutning 1.0:1000

Bottenbredd 0.30 meter

c) sträckan 2-4

Bottenlutning 2.5:1000

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

För sidoavloppet B-C-E-F har nederbördsområdet be-

räknats till 0.90 km.² Även för detta avlopp har maximiavrin-

ningen beräknats till 150 liter pr. sek. och km.² och medelav-

rinningen till 15 liter pr. sek. och km.² Maximivattenmängden

skulle sålunda bli 0.13 m³/sek. och medelvattenmängden 0.01

m³/sek.

För detta avlopp föreskrivas följande dimensioner:

a) sträckan 4-4+50

Bottenlutning 10.0:1000

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

b) sträckan 4+50-5

Bottenlutning 20.0:1000

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

c) sträckan 5+95-7+19

För denna sträcka föreskrives 18" runda cementrör

i lutning 2.0:1000. Vid in- och utloppen förstärkes ledningen

på sätt ritningen utvisar och förses med 1 inspektionsbrunn.

d) sträckan 7+19-7+27

Denna sträcka utgöres av järnvägstrumma vars

upprensning skall såväl ombesörjas som bekostas av vederbörande

järnvägsförvaltning.

e) sträckan 7+27-8+84

Bottenlutning 0.0:1000

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

För sidoavloppet B-D föreskrives följande dimensio-

ner.

a) sträckan 20-22

Bottenlutning 2.5:1000

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

b) sträckan 22-23+50

Bottenlutning 1.4:1000

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

c) sträckan 23+50-24+31

Bottenlutning 16.0:1000

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

För inspektionsbrunnarna är särskild förslagsritning upprättad.

De täckta ledningarna skola täckas av ett minst 1.0 meter tjockt jordlager.

Avloppens djup hava föreslagits med hänsyn till en i förhållande till kostnaden för företagets utförande så vitt möjligt fullständig torrläggning av sökandenas i företaget ingående mark.

Å den vid förrättningen upprättade profilritningen äro avloppens djup vid var och en av de längs desamma nedsägnade avvagningspälarna angivna, varjämte höjden över det antagna jämförelseplanet av den blivande bottenlinjen vid ett flertal ställen angivits. Avloppens dimensioner å olika platser av desamma framgå i övrigt av de upprättade sektionerna.

Broar.

I kostnadsförslaget har upptagits det antal broar

som skola ombyggas på grund av företagets utförande. Desamma skola ombyggas på torrlägningsföretagets bekostnad på sätt särskild förslagsritningen utvisar.

Det arbete, som erfordras för vägs iordningställande sedan avlopp vunnits och erforderlig bro inlagts skall verkställas och även bekostas efter samma grund som gäller för avloppens första upptagande.

Uppmätning.

För bestämmande av arealen vattenskadad mark samt för utrönande av varje ägofigurs höjd över medelvattenytan i avloppen, har den av företaget berörda marken blivit kartlagd och nätavvägd samt begränsad medels en kurva belägen på full torrlägningshöjd över nämnda vattenstånd, varvid för mark belägen på längre avstånd från avloppen tillagts erforderligt fall.

Jordvärdering.

Då ingen överenskommelse angående kostnadernas fördelning lämpligen kunnat träffas, har ägogradering varit nödvändig och har densamma verkställts efter följande grunder.

Genom borrning har jordens värde med hänsyn

till dess naturliga godhet och beskaffenhet och under för-
utsättning av omsorgsfull skötsel och fullständig torrlägg-
ning för varje ågofigur uppbaxerats pr. hektar och finnas
dessa värden för fullt torrlagda ågofigurer införda i kolumn
13 av värderingslängden. För ågofigurer, vilka äro belägna
lägre än 1,5 meter över blivande medelvattenytan, vilka så-
lunda ej bliva fullt torrlagda, har en reducering av ovan
angivna värden skett efter sådan grund, att all mark be-
lägen över eller i jämnhöjd med 1,5 meter över nyssnämnda
höjd ansetts hava torrlägningsgraden 1.0 d.v.s. de bliva
fullt torrlagda, under det att mark belägen under ovan angiv-
na höjdläge, ansetts hava torrlägningsgraden 0 d.v.s. deras
blivande värde efter företagets utförande är ur torrlägnings-
synpunkt lika med 0. För sådan jord, som är belägen på så-
dant avstånd från avloppen att för dess torrläggning erfordras
kostnad för upptagandet av fler avlopp än de i detta företag
föreslagna har reducering av blivande värdet pr. hektar verk-
ställt. Det blivande värdet finnes infört för såväl fullt
torrlagda som icke fullt torrlagda ågofigurer i kolumn 13
av värderingslängden.

För beräkning av nuvarande värdet har den regeln
följts, att all mark belägen under nuvarande medelvattenytan
ansetts i sitt nuvarande skick värdelös och sålunda komma ge-
nom fullständig torrläggning att förbättras till ur torrlägg-
ningssynpunkt förstgradig mark medan mark belägen ovan den i mo-
mentet angående "Uppmätning" omnämnda kurvan ansetts ur torr-
läggningsynpunkt redan lämna full avkastning, varför den ej
genom företagets utförande vinner någon förbättring, detta
under förutsättning att inga andra omständigheter än otillfreds-
ställande torrläggning varit orsak till minskning i eventuellt
skörderesultat. Markens nuvarande värde är därför beroende
dels av det blivande värdet under förutsättning av full torr-
läggning och dels av dess höjdläge till den försumpande vat-
tenytan i avloppen samt erhållits genom multiplicering av jor-
dens värde i fullt torrlagt skick medels ett procenttal, som
uträknats på grund av respektive figurers höjdläge över sagda
vattenytan. De härigenom erhållna värdena äro pr. hektar inför-
da i värderingslängdens kolumn 11.

Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet eller s.k. förbättringsvärdet finnes infört i värderingslängdens kolumn 15 och avse dessa siffror värdet pr. hektar.

I värderingslängden hava slutligen de enligt ovan angivna regler uträknade blivande och nuvarande värdena samt förbättringsvärdena blivit för varje ägofigur med hänsyn till dess yttinnehåll beräknade och införda.

Båtnaden genom företaget.

Den vattenskadade marken : som kommer att förbättras genom företaget omfattar sammanlagt 14,07 hektar.

Dess blivande värde utgör	16.672,20 kronor
" nuvarande " "	<u>10.035,60</u> "
Förbättringsvärde sålunda	6.636,60 "

Vattendomstolsavgift.

Då förbättringsvärdet ej uppgår till högre belopp än 6.636,60 kronor behöver någon vattendomstolsavgift ej erläggas för detta företag.

Ersättningar.

Beträffande ersättning för mark, som åtgår för avloppens utvidgning eller för intrång genom jordupplag, före

skriva synemännen jämligt intressenternas därom gjorda uttalande (Bil. G), att sådan ej skall utgå.

Ersättning för intrång genom uppkastad jord vid framtida rensningar skall ej heller utgå.

Jordägare kan icke göra anspråk på bidrag av annan intressent i företaget för bortkörning av jordvallarna eller undanskaffande av desamma. Har jordägare verkställt detta arbete äger han därefter åter fritt disponera över den mark, som varit täckt av jordvallarna.

För skada och intrång, som vid detta utlåtandes meddelande icke kunnat av synemännen förutses, må den, som lider skadan eller intrånget framställa anspråk på ersättning enligt bestämmelserna i 9 kap. vattenlagen, dock skall sådant anspråk för att kunna upptagas till prövning anmälas hos Österbygdens vattendomstol inom fem år räknat från utgången av den för företagets fullbordande i detta utlåtande eller ock sedermera i anledning av sökt anstånd bestämda tiden. Är skadan eller intrånget av betydelse, gäller vad i 7 kap. 57 § vattenlagen andra stycket stadgas.

Kostnadsfördelning.

Beträffande kostnadernas fördelning har särskild tabell häröfver upprättats, vilken bilagts detta utlåtande, varför här endast hänvisas till nämnda handling. Avdikningsområdet utgöres av en samfällighet. Samfälligheten har betraktats som två avdelningar och har i tabellen angivits huruvida delägare är sökande till företaget eller ej. All deltagningsskyldighet är grundad endast på värdet av den båtnad som vinnes genom avdikningen uppkommande jordförbättring. Delägare som ej sökt företaget eller förenat sig med sökanden om företaget är ej skyldig att vidkännas större bidrag till kostnaden för dikningen än som svarar mot värdet å den båtnad hans mark därigenom beredes. Då någon framställning att få erlægga bidrag till kostnaden för företagets utförande på visst antal år ej anförts har någon sådan fördelning ej heller verkställts.

Synekostnaderna skola förskjutas av sökandena och skola för dessa kostnaders slutliga fördelning gälla enahanda grunder som gälla för fördelning av kostnaderna för företaget. Fördelning av syneförrättningskostnaderna finnes verkställd i ovannämnda tabell.

Fixpunkter.

Till ledning för arbetets utförande samt för kontrollering av detsamma finnas fixpunkter anbragta på sätt av plan- och profilritningen närmare framgår. De skola nog bevaras och få ej döljas av jord eller annat. Skall sten eller berg, varå fixpunkt utsatts, sprängas, får detta ej ske förrän ny fixpunkt av lantbruksingeniör blivit utsatt. Borttages eller fördärvas desamma uppsåtligen är åtgärden belagd med straff enligt bestämmelserna i 13 kap. 14 § vattenlagen.

Företagets förhållande till järnväg.

Företagets utförande medför erforderlig upprepning av järnvägstrumma och upptagande av avlopp utefter banvall tillhörande Stockholm-Nynäs järnvägsaktiebolag. Med anledning härav har planen insänts till Väg- och vattenbyggnadsstyrelsen för erhållande av yttrande rörande den upprättade planen. Väg- och vattenbyggnadsstyrelsen har avgivit godkännande yttrande, vilket antecknats å såväl plan- som profilritningen.

Arbetets utförande.

På grund av vad ovan anförts finna synemännen

skäligt medgiva tillstånd till företaget.

Företaget skall, om någon av intressenterna vill fullborda detsamma, utföras i full överensstämmelse med det nu framlagda förslaget såväl med hänsyn till plan- som profilritningen och får börjas efter den 15 februari 1938 och skall vara fullbordat senast före den 1 november 1940. Har företaget icke bragts till slut inom nyssnämnda tid vare frågan om företaget förfallen. Om giltigt skäl för dröjsmålet visas eller genom företagets inställande synnerligt men skulle uppstå, kan genom ansökan hos Österbygdens vattendomstol före nämnda tids utgång anstånd anhållas med företagets fullbordande på högst tio år.

Då ingen delägare framställt yrkande om att på egen mark få utföra dikningen kommer företaget att utföras gemensamt.

Jämlikt 7 kap. 61 § vattenlagen skall för handhavandet av med företaget förenade angelägenheter utses en styrelse.

Val av styrelse skall anmälas till Länsstyrelsen. Sker ändring i styrelsens sammansättning, skall sty-

relsen ofördröjligen göra anmälan därom till Länsstyrelsen.

Jämlikt vattenlagen 3 kap. 21 § är styrelseledamot ansvarig för sina åtgöranden.

Innan anmälan om styrelseval gjorts hos Länsstyrelsen må ej arbete å annans mark verkställas eller åtgärd till förfång för annan vidtagas.

Dikesjorden.

Den ur avloppen upptagna jordmassan skall såväl vid deras första upptagande som vid framtida rensningar uppläggas vid sidan av avloppen men får ej läggas närmare de nya avloppens kanter än 1 meter och skola jordvallarna på lämpliga ställen dock minst på var femtonde meter genomskäras för att bereda ytvattnet från angränsande mark fritt avlopp. Jordvallarna får ej läggas med brantare sidolutning å den mot diket vända sidan än 1:1.

Avsättning.

Sedan arbetet blivit färdigt och om så erfordras under dess utförande skall det avsynas eller inspekteras av i länet tjänstgörande Statens Lantbruksingeniör eller annan av vederbörande myndighet därtill förordnad.

De här föreslagna avloppen skola första gången under första året efter sedan arbetet blivit avsynat samt där- efter vart annat år samt så ofta det dessemellan erfordras ren- sas från anhopade slam och växtbildningar och skall detta arbete vara fullbordat senast före den 1 oktober det år rensning sålunda skall företagas. Kostnaderna skola fördelas efter samma grund som gäller för kostnadernas fördelning för avloppens första upptagande. Vid rensning skall iakttagas att bottenlinjen er- håller det å profilritningen angivna höjdläget.

Allt underhållsarbete äger företagets styrelse vidtaga utan övriga intressenters hörande.

De nyuppförda broarnas underhåll skall bekostas av den eller de som förut haft sig denna skyldighet ålagd.

Dämning, anläggning av vattningsplats m.m.

Dämning, anläggning av vattningsplats i av- loppen eller annan åtgärd varigenom skada uppstår eller som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor göras eller påläggas och skall därest skada uppstår genom delägares eller an- nans påtagliga åtgörande av denne omedelbart avhjälpas. Här- vid iakttages att den skada, som förorsakas genom betande krea-

turs eventuella nedtrampning av slänterna, betraktas som åver- kan, varav följer, att denna skadas avhjälpande skall åligga den jordägare å vars mark nedtrampning sker. Kostnaden för skadans undanröjande skall sålunda ej betraktas som under- hållskostnad.

Talan mot förrättningen.

Den som önskar föra talan mot denna förrättning skall göra detta vid Österbygdens vattendomstol adr. Stockholm. För talans bevarande skall sakägare inom sextio dagar räknat från denna dag till vattenrättsdomaren inlämna sina till Vattendomstolen ställda besvär i tre exemplar och skola i dessa fullständigt upptagas klagandens alla påståenden samt skälen därtill.

Utlåtandets underställning.

Då i denna fråga någon underställning till Vattendomstolen av detta utlåtande ej erfordras kommer i enlighet med 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgad för såvitt icke inom den i föregående moment stad-

gade tiden besvär inlämnats till vattendomstolen.

Gryt den 1 december 1937

Nils Risberg

Statens Lantbruksingeniör.

Hj. Nilsson F. O. Carlsson

Biträdande gode män.

Rätt avskrivet betyga:

S. Holm *P. Andersson*

Att besvär icke blivit inom den i 11 kap. 85 §
vattenlagen föreskrivna tid hos Vattendomstolen anförda över
den syneförrättning, vid vilken förestående utlåtande avgivits,
betygar Stockholm i Österbygdens vattendomstols kansli den

Ex officio:

Stämpel: 50 öre.

Rätt avskrivet betyga:

Godk. 2/2 40

434

38

DATE Nr 22687
K. LANTBRUKSTYRELSEN
25 NOV 1939

R a p p o r t

över verkställd avsyning enligt förordnande av Kungl. Lantbruksstyrelsen den 23 januari 1939.

Företagets namn Gryt-Nibble torrlägningsföretag i Ösmo socken
och Stockholms län.

Planen fastställd den 30 juni 1938

Lån från statens avdikningslånefond 3.080.- kronor

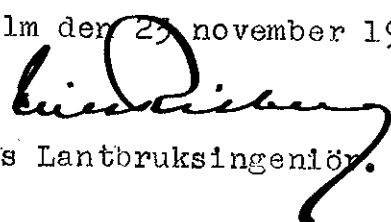
Statsbidrag från statens avdikningsanslag 3.020.- "

Styrelsens ordförande Verner Pettersson, Gryt, Ösmo.

Avsyningen verkställdes av undertecknad den
17 november 1939.

Arbetet befanns därvid vara i sin helhet utfört
i överensstämmelse med den fastställda arbetsplanen och till-
styrkes till godkännande.

Stockholm den 25 november 1939


Statens Lantbruksingenjör.

