

AB 1*0476

DIARIE Nr

17783

K. LANTBRUKSSTYRELSEN

27 AUG. 1931

Kmub 50/1931

Förslag
till

Viby-Saxta torrlägningsföretag

i Markim och Orkesta socknar och
Stockholms län

Upprättat vid syn enligt vattenlagen
år 1930 av

Nils Risberg
Statens Lantbruksingeniör.

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet	Registreringsnummer	Mantal	Ä g a r e s n a m n	Sökande	Ej sökande	Värde		Värde		Förbättr		Deltager i kostnaden				
						före		efter		rings		med pro cent	för torr läggningen		för förrätt ningen	
						företaget		företaget		värde			med		med	
						kr.	öre	kr.	öre	kr.	öre		kr.	öre	kr.	öre
Yflinge	2'		O. Andersson	/		286	20	426	60	140	40	12.27	89	57	27	63
Saxa	1'		" "	/		600	70	884	90	284	20	24.85	181	41	55	95
Bomsta	1'		H. Gustafsson		/	21	60	24	-	2	40	0.21	1	53		47
Viby	2'	1	Verner Johansson	/		298	60	426	80	128	20	11.21	81	83	25	24
"	1'	1	" "	/		605	70	1124	10	518	40	45.32	330	84	102	05
"			" "	/		221	40	291	60	70	20	6.14	44	82	13	83
	2'		" "			2034	20	3178	-	1143	80	100.00	730	-	225	17
			Summa													

All deltagningsstyrelseakt är grundad på värdet av den betnad, som vinner genom avdikningen uppkommande jordförbättring

Viby den 25 juni 1930

Lils Risberg

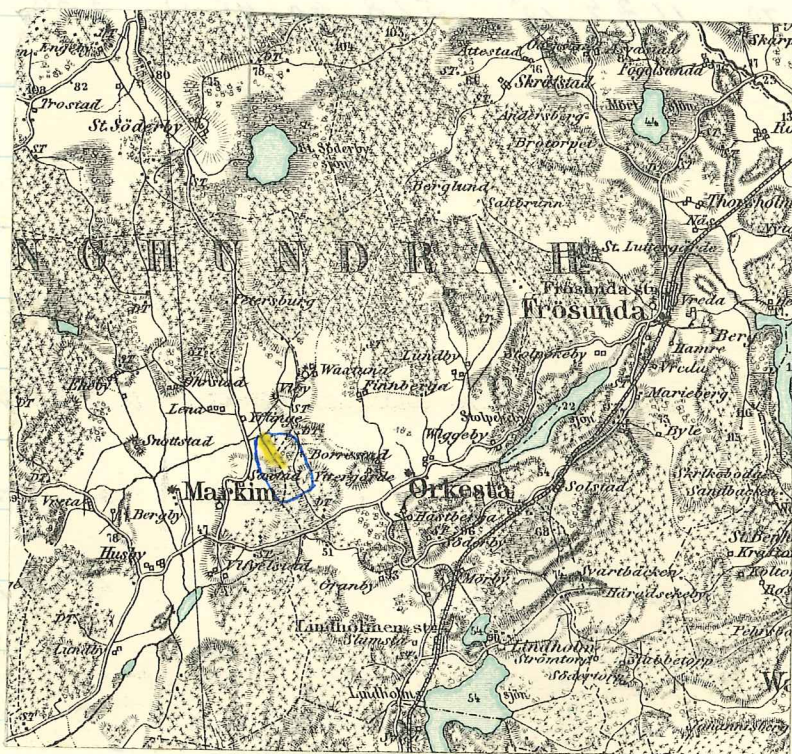
Staters Lantbruksingenjör

O. Gustafsson H Lundin

Inträdande gode män

All deltagningsskyldighet är grundad på värdet av den lämnad, som vinner genom ardlämnningen uppkommande jordförbättring
Viby den 25 juni 1930

Lils Ristberg
Statens Lantbruksingenjör
O. Gustafsson H. Lundin
Förträdande gode män



U t l å t a n d e.

Synemännens utlåtande rörande utdik-
ning av mark tillhörande Viby, Yflinge
i Markim socken och Borresta i Orkesta
socken och Stockholms län, avgivet vid
syneförrättning enligt vattenlagen år
1930.

Läge.

Ifrågavarande avdikningsområde är beläget
1.5 km. öster om Markim kyrka. Å bifogade översiktskarta
har avdikningsområdet markerats med gul färg varjämte
även nederbördsområdet markerats med en blå linie. Avdik-
ningsområdet utgöres av såväl odlad som ej odlad jord och
omfattar en areal av sammanlagt 4.68 hektar.

Nederbördsområdet.

Avdikningsområdet tillhör Norrströms vat-
tensystem samt det enligt Kungl. Kungörelsen den 13 april
1922 med n:o 61 betecknade nederbördsområdet.

Förordnande.

Genom Kungl. Befallningshavandes resolution av

den förordnades undertecknad att handlägga förenämnda förrättning och har på grund härav och i anslutning till förrättningsökandenas vid undersökningen och vid sammanträde i ärendet framställda yrkanden föreliggande plan för avdikningen upprättats.

Benämning.

Synemännen anse, att företaget bör betraktas som dikning och bestämma att företaget jämlikt bestämmelserna i 10 kap. 62 § vattenlagen skall benämnas Viby-Saxta torrlägningsföretag.

Hinder mot företaget.

Mot syneförrättningens handläggning eller företagens utförande har icke något hinder blivit anmält och har något sådant ej heller av synemännen kunnat utrönas.

Företagets omfattning och avloppsdikens läge.

Den i företaget ingående vattenskadade marken finnes på hithörande plankarta upptagen och har fullständig beskrivning häröver upprättats. Som vattenskadad har all den mark betraktats som innehar ett höjdläge lägre än 1.2 meter över nuvarande medelvattenytan vid närmaste punkt i avloppsdike dit vatten

kan ledas med tillägg för fall för längre från avlopp belägen mark. För områdets avdikning föreslås ett avlopp på kartan betecknat med A-B. Avloppet har jämväl markerats med tvenne jämnlöpande röda linier.

Vattenmängd, lutningsförhållanden m.m.

Nederbördsområdet har beräknats till 0.63 km^2

Med hänsyn till nederbördsområdets beskaffenhet har maximavrinningen beräknats till $150 \text{ sek. pr. km}^2$ och medelavrinningen till 15 sek. pr. km^2 . Maximivattenmängden skulle sålunda bli $0.095 \text{ m}^3/\text{sek.}$ och medelvattenmängden $0.01 \text{ m}^3/\text{sek.}$

Följande dimensioner föreslås:

a) Sträckan 21-2 (242) meter

Bottenlutning 0.9:1000

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

b) Sträckan 2-4 (200 meter)

Bottenlutning 3.0:1000

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

c) Sträckan 4-4+75 (75 meter)

Bottenlutning 5.0:1000

Sidolutning 1:1,5

Med dessa dimensioner beräknas flodvattenmängden kunna avbördas vid ett vattendjup av högst 0,4 meter och medelvattenmängden vid ett vattendjup av högst 0,1 meter.

Avloppets djup har föreslagits med hänsyn till en i förhållande till kostnaden för företagets utförande så vitt möjligt fullständig torrläggning av sökandenas i företaget ingående mark.

Å den vid förrättningen upprättade profilritningen är avloppets djup vid var och en av de längs detsamma nedslagna avvägningspålarna angivet, varjämte höjden över det antagna jämförelseplanet av den blivande bottenlinjen vid ett flertal ställen angivits. Avloppets dimensioner å olika platser av detsamma framgå i övrigt av de upprättade sektionerna, samt av grävningstabellen.

Arbetets utförande.

Företaget skall om intressenterna vilja fullborda detsamma, utföras i full överensstämmelse med det nu framlagda förslaget såväl med hänsyn till plan- som profilritningen och får påbörjas efter den 1 september 1930 och skall vara

fullbordat senast innan den 1 november 1931. Har företaget

icke bragts till slut inom nyssnämnda tid vare frågan om

företaget förfallen. Om giltigt skäl för dröjsmålet visas

eller genom företagets inställande synnerligt men skulle

uppstå, kan genom ansökan hos Österbygdens vattendomstol

före nämnda tids utgång anstånd erhållas med företagets full

bordande på högst tio år.

Då ingen delägare framställt yrkande om att

på egen mark få utföra dikningen kommer företaget att ut-

föras gemensamt.

Jämlikt 7 kap. 61 § vattenlagen skall för

handhavandet av med företaget förenade angelägenheter utses

en styrelse, vilken enligt beslut skall bestå av 2 ledamöter

Val av styrelse skall anmälas till Konungens

Befallningshavande. Sker ändring i styrelsens sammansätt-

ning, skall styrelsen ofördröjligen göra anmälan därom till

Konungens Befallningshavande. Jämlikt 3 kap. 21 § vatten-

lagen är styrelseledamot ansvarig för sina åtgöranden.

Innan anmälan om styrelseval gjorts hos Ko-

nungens Befallningshavande må ej arbete å annans mark verk-

ställas eller åtgärd till förfång för annan vidtagas.

Dikesjorden.

Den ur avloppet upptagna jordmassan skall såväl vid dess första upptagande som vid framtida rensningar uppläggas vid sidan av avloppet men får ej läggas närmare det nya avloppets kanter än 1 meter och skola jordvallarna på lämpliga ställen dock minst på var femtiönde meter genomskäras för att bereda ytvattnet från angränsande mark fritt avlopp. Jordvallarna få ej läggas med brantare sidolutning å den mot diket vända sidan än 1:1.

Broar.

Företagets utförande medför ej ombyggnad av någon

bro.

Avsättning.

Sedan arbetet blivit färdigt och om så erfordras underses dess utförande skall det avsynas eller inspekteras av i länet tjänstgörande Statens Lantbruksingeniör eller annan av vederbörande myndighet därtill förordnad.

Underhåll.

Det här föreslagna avloppet skall första gången under första året efter sedan arbetet blivit avsynat samt därefter vart

annat år samt så ofta det dessemellan erfordras rensas från anhopade slam- och växtbildningar och skall detta arbete vara fullbordat senast den 1 oktober det år, rensning sålunda skall företagas. Kostnaderna skola fördelas efter samma grund som här nedan angives för kostnadernas fördelning för avloppets första upptagande. Vid rensning skall iakttagas att bottenlinjen erhåller det å profilritningen angivna höjdläget.

Allt underhållsarbete äger företagets styrelse vidtaga utan övriga intressenters hörande.

Dämning, anläggning av vattningsplats m.m.

Dämning, anläggning av vattningsplats i avloppet eller annan åtgärd varigenom skada uppstår eller som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor göras eller tälas, och skall därest skada uppstår genom delägares eller annans påtagliga åtgörande av denne omedelbart avhjälpas.

Rättas ej sådant förhållande skyndsamt, sedan den försumlige varder därom anmodad, må den, som lider men av försummelsen,

jämlikt vattenlagen 13 kap. 16 § kalla två ojäviga män att hålla besiktning och äger sedan bristen blivit av den vitsordad, att på den försumliges bekostnad verkställa arbetet.

Uppmätning.

För bestämmande av arealen vattenskadad mark samt för uträkningen av varje ägofigurs höjdläge över medelvattenytan i avloppet, har den av företaget berörda marken blivit kartlagd och nätavvägd samt begränsad medels en kurva belägen på full torrlägningshöjd över nämnda vattenstånd, varvid för mark belägen på längre avstånd från avloppet tillagts erforderligt fall.

Jordvärdering.

Då ingen överenskommelse angående kostnadernas fördelning lämpligen kunnat träffas, har ägoogradering varit nödvändig och har densamma verkställt efter följande grunder.

Genom grävning har jordens värde med hänsyn till dess naturliga godhet och beskaffenhet och under förutsättning av omsorgsfull skötsel och fullständig torrläggning för varje ägofigur upptaxerats pr. hektar, och finnas dessa värden för fullt torrlagda ägofigurer, införda i kolumn 13 av värderingslängden. För ägofigurer, vilka äro belägna lägre än 1.2 meter över en höjd belägen i jämnhöjd med blivande medelvattenytan, vilka sålunda ej bliva fullt torrlagda, har en reducering av ovan angivna värden skett efter sådan grund, att all mark belägen över el-

ler i jämnhöjd med 1.2 meter över nyssnämnda höjd ansetts ha va torrlägningsgraden 1.0 d.v.s. de bliva fullt torrlagda, under det att mark belägen under ovan angivna höjdläge, ansetts ha va torrlägningsgraden 0. d.v.s. deras blivande värde efter företagets utförande är ur torrläggningssynpunkt lika med 0. För sådan jord, som först efter upptagande av ytterligare avlopp, d.v.s. sådan jord, som är belägen på längre avstånd från avloppet, vinner nytta av den i detta företag föreslagna dikningen har reducering av blivande värdet pr. hektar verkställt

För beräkning av nuvarande värdet har den regeln följts, att all mark belägen under nuvarande medelvattenytan ansetts i sitt nuvarande skick, värdelös och sålunda komma genom fullständig torrläggning att förbättras till ur torrläggningssynpunkt förstgradig mark medan mark belägen ovan den i momentet angående "Uppmätning" omnämnda kurvan ansetts ur torrläggningssynpunkt redan lämna full avkastning, varför den ej genom företagets utförande vinner någon förbättring, detta under förutsättning att inga andra omständigheter än otillfredsställande torrläggning varit orsak till minskning i eventuellt skörderesultat. Markens nuvarande värde är där-

för beroende dels av det blivande värdet under förutsätt-

ning av full torrläggning och dels av dess höjdläge till

den försumpande vattenytan i avloppet, samt erhållits ge-

nom multiplicering av jordens värde i fullt torrlagt skick

medels ett procenttal, som uträknats på grund av respekti-

ve figurers höjdläge över sagda vattenyta. De härigenom er-

hållna värdena äro pr. hektar införda i värderingslängdens

kolumn 11.

Skillnaden mellan blivande och nuvarande vär-

det eller s.k. förbättringsvärdet finnes infört i värderings-

längdens kolumn 15 och avse dessa siffror värdet pr. hektar.

I värderingslängden hava slutligen de enligt o-

van angivna regler uträknade blivande och nuvarande värdena

samt förbättringsvärdena blivit för varje ägofigur med hänsyn

till dess yttinnehåll beräknade och införda.

Båtnaden genom företaget.

Den vattenskadade marken som kommer att förbätt-

ras genom företaget omfattar en areal av sammanlagt 4.68 hekt-

ar.

Dess blivande värde utgör 3.178.- kronor

Dess nuvarande värde utgör 2.304,20 kronor

Förbättringsvärde sålunda 1.143,80 "

Vattendomstolsavgift.

Då förbättringsvärdet ej uppgår till högre belopp

än 1.143,80 kronor behöver någon vattendomstolsavgift ej er-

läggas för detta företag.

Ersättningar.

Beträffande ersättning för mark som åtgår för

avloppets utvidgning och för intrång genom jordupplag före-

skriva synemännen jämlikt intressenternas därom gjorda uppta-

landen att sådan ej skall utgå.

Ersättning för intrång genom uppkastad jord vid

framtida rensningar skall ej utgå.

Jordägare kan icke göra anspråk på bidrag av

annan intressent i företaget för bortkörning av jordvallarne

eller undanskaffande av desamma. Har jordägare verkställt

detta arbete äger han därefter åter fritt disponera över den

mark, som varit täckt av jordvallarne.

För skada och intrång, som vid detta utlåtan-

des meddelande icke kunnat av synemännen förutses, må den

som lider skadan eller intrånget framställa anspråk på ersättning enligt bestämmelserna i 9 kap. vattenlagen, dock skall sådant anspråk för att kunna upptagas till prövning anmälas hos Österbygdens vattendomstol inom fem år räknat från utgången av den för företagets fällbordande i detta utlåtande eller ock sedermera i anledning av sökt anstånd bestämda tiden. Är skadan eller intrånget av betydighet, gäller vad i 7 kap. 57 § vattenlagen andra stycket stadgas.

Kostnadsfördelning.

Beträffande kostnadernas fördelning har särskild tabell häröver upprättats, vilken bilagts detta utlåtande, varför här endast hänvisas till nämnda handlingar. Företaget har betraktats som en avdelning och har i tabellen angivits huruvida delägare är sökande till företaget eller ej. All deltagningsskyldigheten är grundad på värdet av den båtnad, som vinnes genom av dikningen uppkommande jordförbättring. Delägare som ej sökt företaget eller förenat sig med sökandena om företaget är ej skyldig att vidkännas större bidrag till kostnaden för dikningen än som svarar mot värdet af den båtnad, hans mark därigenom beredes. Då någon framställ-

ning att få erlagga bidrag till kostnaden för företagets utförande på visst antal år ej anförts har någon sådan fördelning ej heller verkstälts.

Synkostnaderna skola förskjutas av sökandena och skola för dessa kostnaders slutliga fördelning gälla enhanda grunder som gälla för fördelning av kostnaderna för företaget. Fördelning av syneförrättningskostnaderna finnes verkställd i ovannämnda tabell.

Fixpunkter.

Till ledning för arbetets utförande samt för kontrollering av detsamma finnes en fixpunkt anbragt på sätt av plan och profilritningen närmare framgår. Den skall nog bevaras och får ej döljas av jord eller annat. Borttages eller fördärras densamma uppsätligen är åtgärden belagd med straff enligt bestämmelserna i vattenlagen 13 kap. 14 §.

Talan mot förrättningen.

Den som önskar föra talan mot denna förrättning skall göra detta vid Österbygdens Vattendomstol i Stockholm. För talans bevarande skall saksägare inom sextio dagar räknat från denna dag till vattenrättsdomaren inlämna sina

till vattendomstolen ställda besvär i tre exemplar och skola i
dessa fullständigt upptagas klagandens alla påståenden samt
skälen därtill.

Utlåtandets underställning.

Då i denna fråga någon underställning till vattendom-
stolen av detta utlåtande ej erfordras, kommer i enlighet med
10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande gå i verkställighet
i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgad för så-
vitt icke inom den i föregående moment stadgade tiden någon in-
ressent inlämnat sina till vattendomstolen ställda besvär.

Viby den 25 juni 1930

Nils Risberg

Statens Lantbruksingenjör.

O. Gustafsson

H. Lundin

Biträdande gode män.

Rätt avskrivet betyga:

S. Persén.

H. Andersson

212/31

Sodh. 8/9 31

DIARIE Nr 17790
K. LANTBRUKSSTYRELSEN
27 AUG. 1931

B e v i s

över verkställd avsyning av torrlägningsföretag enligt förordnande av Kungl. Lantbruksstyrelsen den 3 juli 1930.

Företagets namn Viby-Saxta torrlägningsföretag i Markim och Orkesta socknar och Stockholms län.

Planen fastställd den 29 maj 1931.

Lån från Statens avdikningslånefond 560- kronor

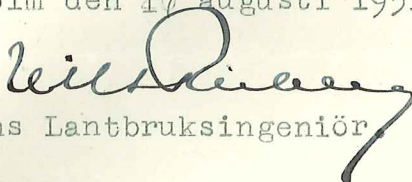
Statsbidrag från Statens avdikningsanslag 490.- "

Styrelsens ordförande Herr V. Johansson, Viby, Lindholmen.

Avsyningen verkställdes av assistenten B. Almgren den 15 december 1930.

Företaget befanns därvid vara i sin helhet utfört i överensstämmelse med den fastställda arbetsplanen och till styrkes till godkännande.

Stockholm den 17 augusti 1931


Statens Lantbruksingeniör.

