

10/21 AB-1-06590

12 15108

Förslag
till utdikning av vattenskadad mark
tillhörande 1921

R i c k e b y

Odensala socken, Stockholms län
upprättat år 1920 av

Nils Risberg.
Statens Lantbruksingenjör.

U t l ä t a n d e .

Synemännens utlåtande rörande torrläggning af vattenskadad mark tillhörande Rickeby i Odensala socken och Stockholm s län, avgivet vid syn enligt dikningslagen år 1920.

1. Ifrågavarande avdikningsområde är beläget omkring 5 km. nordost om Odensala kyrka. Det utgöres af sammanlagt 17,79 har, varav 14,16 har åker och 3,63 har skogsmark och impedimenter.

2. Genom Kungl. Befallningshavandes resolution av den 22 november 1919 förordnades undertecknad att handlägga ifrågavarande förrättning, och har på grund härav och i anslutning till förrättningsökandenas vid undersökningen framställda yrkande föreliggande plan för avdikningen upprättats.

3. Mot syneförrättningens handläggning eller företagets utförande har icke något laga hinder blivit anmält eller kunnat av synemännen utränas.

4. Företaget är enligt synemännens förmenande att anse som avdiking, varför det skall behandlas enligt 1:sta kapitlet i dikningslagen.

5. Företagets omfattning och avloppsdikets läge.

Den i företaget ingående vattenskadade marken finnes & hithörande plankarta upptagen och har fullständig beskrivning häröver upprättats. Som vattenskadad har all den mark beräknats, som innehåller ett höjdläge lägre än 4 fot eller 1,2 meter över nuvarande medelvattenytan i avloppsdiket, med tillägg för fall för längre från diket belägen mark.

För det vattenskadade områdets avdämning föreslås endast ett dike & kastan betecknat med A-B.

6. Vattenmängd/ lutningsförhållanden m.m.

Maximivattenmängden har beräknats till 1,5 sek/lit. pr. har och medelvattenmängden till 0,15 sek/lit. pr. har. Då hithörande vattensamlingsområde, och i följd därav den vattenmängd, som skall avledas, är helt liten, har några särskilda beräkningar i hydrografiskt avseende icke ansetts erforderliga, utan harva hava dikets dimensioner allenast bestämts genom praktiskt bedömande.

Dikets djup har föreslagits med hänsyn till en i förhållande till kostnaden för företagets utförande så vitt möjligt fullständig torrläggning av all i företaget ingående mark. I den vid förrättningen upprättade profilritningen över diket är dess blivande bottenlinje vid samtliga fallbrott an-

given och äro därjämte dikets blivande djup vid samtliga längs detsamma nedslagna avvigningspälarna angivna. Avlopps- dikets dimensioner & olika platser av detsamma framgå dessutom närmare av en del uppritade sektioner samt av grävningstabellen.

7. Arbetets utförande.

Företaget skall, om sökandena vilja detsamma fullfölja, utföras i full överensstämmelse med det upprättade och nu framlagda förslaget såväl med hänsyn till plan- som profilritningarna och skall vara påbörjat senast ett år efter det denna förrättning vunnit laga kraft och vara fullbordat senast inom 2 år efter samma tid, delägarne dock oförhindrade att på kortare tid fullborda detsamma. Dikningsarbetet skall ställas under ledning och tillsyn av en arbetsstyrelse bestående av två ledamöter och en suppleant och erhåller arbetsstyrelsen i uppdrag att mot behörig redovisning verkställa alla utbetalningar samt på delägarne utdebitera och av dem uppbära de medel, som till arbetet erfordras att minst en gång om året sammankalla delägarne i företaget för granskning av räkenskaperna samt för fattande av beslut rörande här ej avgjorda frågor, varvid enkel röst-

överbikt skall gälla och envar äger rösträtt efter sin andel

i företaget och vare den, som från honom minst en vecka i

förväg bevisligen kungjort sammanträde utebliver, skyldig

åtnöja sig med de närvarandes beslut, som ej strider mot

allmän lag eller mot utlåtandet, vare dock oförhindrad att

bevaka sin rätt genom befullmäktigat ombud,

att vare sig genom entreprenad eller på annat ändamålsenligt

sätt bringa företaget till utförande samt vidtaga alla de

åtgärder, som kunna erfordras för arbetets bedrivande,

att sedan arbetet blivit avsynat och godkänt, hava överinse-

ende därpå, att detsamma vederbörligen vidmakthålles samt för-

anstalta om rensningar på tid och sätt, som i detta utlåtande

föreskrives,

att i övrigt vidtaga alla åtgärder, som för företagets ändamå-

lsenliga anordning kunna finna nödiga.

8. Dikesjorden.

Den ur diket upptagna dikesmassan får icke

uppläggas närmare det nya dikets kanter än 1,0 meter och

jordvallarne skola på lämpliga ställen samt för alla till-

stötande diken genomskäras för att bereda fritt avlopp för

ytvattnet från angränsande mark. Jordvallarne må ej läggas

Med
(brantare slänt än den mot diket vända sidan än 1:1,5.

9. Dikesrenar.

Avsättande av dikesrenar såsom gemensam

mark har icke blivit ifrågasatt och då synemännen anse sådan

åtgärd opraktisk, så företages den icke, utan skola veder-

bärande jordägare, utan ersättning tillsläppa erforderligt

utrymme längs avloppet för uppläggning av dikesjorden såväl

vid dess första upptagande som vid framtida rensningar.

10. Broar.

Företagets utförande medför ej ombyggnad av

vare sig bro eller trumma.

11. Fixpunkt.

Till ledning vid arbetets utförande samt för

kontrollering av detsamma och av framtida underhållet finns

en fixpunkt inhuggen i jordfast sten i nedre delen av företaget

och en i övre delen av detsamma och äro deras närmare

belägenhet angivna i grävningstabellen.

12. Avsyning.

Sedan arbetet blivit fullbordat skall detsamma

avsynas av i länet tjänstgörande Statens Lantbruksingenjör

Skulle under dess utförande någon intressent påyrka att ar-

betet iäspäktas och åtgärdens behövlighet av tvenne ojäviga och sakkunniga män vitsordas, skall sådan inspektion jämväl verkställas av i länat tjänstgörande Statens Lantbruksingenjör.

13. Underhåll.

Det här föreslagna diket skall vart tredje år samt så ofta någon intressent det påyrkar och åtgärdens behövlighet av tvenne ojäviga och sakkunniga män vitsordas, rensas från anhopade slam- och växtbildningar och skall detta arbete vara utfört senast den 1 oktober det år rensningen sålunda skall företagas. Kostnaderna härför skola fördelas på delägarne enligt samma grund som här nedan angives beträffande kostnaderna för diket första upptagande. Vid rensningen skall iakttagas att bottenläget i diket erhåller det å profilritningen angivna höjdläget.

14. Dämning.

Dämning, anläggning av vattningsplats i diket eller annan åtgärd, varigenom skada uppstår eller som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor göras eller talas och skall därest skada uppstår genom delägarnes påtagliga åtgöranden eller försummelse av denna omedelbart avhjälpas.

15. Uppmätning, m.m.

För bestämmande av arealen vattenskadad mark samt för utrönande av varje ågofigurs höjdläge över vattenståndet i diket, har den av företaget berörda marken blivit kartlagd och mätavvägd samt begränsad medels en kurva, belägen på 1,2 meters höjd över medelvattenståndet i diket, varvid för mark belägen på längre avstånd från avloppet tillagts ett fall av 1:100.

16. Ersättningar.

I överensstämmelse med intressenternas därom gjorda uttalande föreskriva synemännen att ersättning icke skall utgå för mark som tages i anspråk för diket utvidgning eller för jordupplag.

17. Kostnadsförslaget.

Kostnadsförslaget är beräknat efter ett dagsverkspris av 12:- kr. och har ^{till} detsamma för oförutsedda utgifter arbetets tillsyn m.m. tillagts omkring 10 %.

18. Jordvärde.

Då ingen överenskommelse angående kostnadernas fördelning lämpligen kunnat träffas har ågoegradering varit nödvändig och har densamma verkställts efter följande grunder.

Genom grävning har jordens värde med hänsyn

till dess naturliga godhet och beskaffenhet och under förutsättning av omsorgsfull skötsel och fullständig torrläggning för varje ägofigur upptaxerats per hektar, och finns detta värde för fullt torrlagda figurer infört i kolumn 18 av värderingslängden. För ägofigurer, som äro belägna lägre än 4 fot eller 1,2 meter över blivande botten, vilka sålunda ej bliva fullt torrlagda har en reducering av ovan angivna värden skett efter sådan grund, att all mark belägen över eller i jämnhöjd med 4 fot över blivande botten ansetts hava torrlägningsgraden 1,0 d.v.s. de bliva fullt torrlagda, under det att mark, belägen i jämnhöjd med eller under blivande botten ansetts hava torrlägningsgraden 0,0 d.v.s., deras blivande värde efter företagets utförande är lika med 0.

För sådan jord, som är belägen på längre avstånd från diket och som först efter upptagande av ytterligare avlopp vinna nytta av den i detta företag föreslagna dikningen har reducering av blivande värdet per hektar verkställts.

För beräkning av nuvarande värdet har den regeln följts, att all mark belägen i jämnhöjd med nuvarande botten ansetts i sitt nuvarande skick värdelös och sålunda komma att genom fullständig torrläggning förbättras med 100 %, me-

dan mark, belägen ovan kurvan ansetts redan lämna full avkast varför den ej genom företagets utförande vinner någon förbättring, detta under förutsättning att inga andra omständigheter än otillfredsställande torrläggning vållat minskning i eventuellt skörderesultat. Markens nuvarande värde är därför beroende av det blivande jordvärdet under förutsättning av full torrläggning och dels av dess höjdläge i förhållande till den försummande vattenytan i diket, samt har erhållits genom multiplikering av jordens värde i fullt torrlaggt skick med ett procenttal, som uträknats på grund av respektive ägofigurernas medelnivå över sagda vattenyta. De härigenom erhållna värdena äro per hektar införda i uppskattnings- och värderingslängden kolumn 15.

I värderings- och uppskattningslängden hava slutligen de enligt ovan angivna regler uträknade blivande och nuvarande värdena jämte skillnaden mellan dessa värden såsom förbättringsvärde blivit för varje ägofigur med hänsyn till dess yttnehåll beräknade och införda.

I övrigt må framhållas att synemännen i möjligaste mån beaktat alla de omständigheter, som ansetts kunna inverka på jordvärderingen.

19. Nyttan av företaget.

Den vattenskadade marken, som kommer att förbättras genom företagets utförande, omfattar en areal av 17,57 har.

Dess blivande värde utgör	16712,89 kr.
" nuvarande " "	<u>7626,14 "</u>
Förbättingsvärde sålunda	9086,75 "

I förhållande till kostnaden, synes företaget sålunda vara väl värt att utföras.

20. Kostnadernas fördelning.

Kostnaden för företagets utförande har beräknats till 8900:- kr. och då förbättringsvärdet har beräknats till 9086,75 kr. uppgår kostnaden per förbättringskrona till omkring 0,98 kr. Såväl grävnings- som förrättningskostnaderna skola, då synemännen ansett, att företaget skall utgöra en samfällighet, fördelas på intressenterna i företaget efter var och ens förbättingsvärde, vilket finnes i % för varje delägare uträknat i värderingslängden kolumn 23. Synkostnaderna skola av sökanden vid förrättingens avslutande förskjutas, men sedan, därest företaget bringas till utförande, fördelas att gäldas av en var delägare enligt ovan angivna repartitionstal.

21. Det allmännas rätt.

Det allmännas rätt beröres ej av ifrågavarande företag, varför tillstånd från det allmännas sida till dess utförande ej behöver sökas.

Stora Rickeby den 26 juli 1920

Nils Risberg.

Statens Lantbruksingenjör

J. V. Andersson

J. W. Eklund.

Biträdande gode män.

Sidorna 1-38 undertecknas ex officio.

Nils Risberg

228/21

5/12 1921

9.902 15104

Statens Lantbruksstyrelsen

B e v i s

Statens Lantbruksstyrelsen

10 NOV. 1921

rörande verkställd avsyning av det arbete, som avser bättre torrläggning av vattenskadad mark tillhörande Stora Rickeby i Odensala socken och Stockholms län.

Planen fastställd den 30/9 1921.

Statsunderstöd: statsbidrag av 1921 års allmänna avdikningsanslag kr. 2 200.-

lån av 1921 års odlingslånefond kr. 4 470.-

Kontrakt ännu ej antaget.

Vid verkställd avsyning av ovan angivna arbete har detsamma befunnits utfört i enlighet med/av Statens Lantbruksingenjör N. Risberg och av Kungl. Maj:t den 30 september 1921 fastslaget varför företaget förordas till godkännande.

Stockholm den 18 oktober 1921.

Nils Risberg
Statens Lantbruksingenjör.

