

AB 1★0161

33 idrag o Lau AB -1-0161

6/21 HAWAIIAN 6726

Jules Ferry, V.M. 15, H. 11111111

by 1-1-11, 1-1-11, 1-1-11

of 1-1-11, 1-1-11, 1-1-11

Upper 1-1-11, 1-1-11, 1-1-11

1-1-11, 1-1-11, 1-1-11

Synemännens utlåtande

rörande

torrläggning av vattensjuka marker tillhörande Jakobsberg, Viksjö, Väddesta, Äggelunda, Kalvshälla, Barkarby kyrkoby och Barkarby by samt Barsbro i Järfälla socken av Stockholms län, avgivet vid syn enligt lag om dikning och annan avledning av vatten den 20 juni 1879 åren 1919 - 1920.

Mom.1.

Företagets ändamål och omfattning.

Enligt Kungl.Maj:ts Befallningshavandes förordnande av den 22 mars 1918 och därvid fogad ansökning den 18 mars samma år, Bil.nr 1, samt i överensstämmelse med sökandenas yrkande till sammanträdesprotokollets 5 och 6 §§ avser denna förrättning fördjupning och utvidgning av det genom ovannämnda marker framrinnande vattendraget till sådan omfattning, att nöjaktig torrläggning kan beredas sökandena tillhöriga av företaget berörda marker. Företaget har med anledning härav ansetts böra omfatta upptagande av avloppet från utfartsvägen från Viksjö och nedåt tills erforderligt fall erhålles. Å den över avloppet upprättade profilritningen ha de olika sträckorna betecknats A - B - C - D.

I företaget ingående vattenskadad mark har genom ny-
mätning blivit avfattad å hithörande plankarta och har beskriv-
ning över densamma blivit i Bil.Litt.B intagen.

Nödiga brobyggenader samt andra för torrläggning i
detta utlåtande bestända arbeten och utgifter, skola räknas
till den arbetsavdelning, vartill den dikessträcka hänföres,
där arbetet eller utgifter ifråga avses, för såvitt i detta
utlåtande här nedan ej annorledes föreskrives.

Mom.2.

Vattenavledning eller avdikning.

Med anledning av avdikningsområdets delvis mycket för-
sumpade beskaffenhet, avloppets dimensioner m.m. anse syne-
männen företaget vara att hänföra till sådan vattenavledning,
som avses i andra kapitlet av ovan åberopade lag.

Mom.3.

Laga hinder mot förrättningen eller mot företagets utförande
finna synemännen icke möta.

Mom.4.

Fall, vattenmängd och dimensioner.

a/ Fall. Som av förut omnämnda plankarta över avdiknings-
området framgår, omfattar företaget två från varandra genom

höjdrygg skilda områden. Fallförhållandena inom det övre områ-
et äro frånsett dess översta del mycket dåliga, varför botten-
linjen från detta område utlagts med minsta möjliga bottenlutning
0.4: 1000, för att i möjligaste mån nedbringa dikningskostnader-
a. Inom det nedre områdets övre del utgör bottenlinjens fall fort-
farande 0.4: 1000, varefter på grund av lutningsförhållandena botten-
linjen å en mindre sträcka, 35 - 38, givits ett fall av 3.0:1000
och därefter ett fall av 0.5:1000 till den punkt, där naturligt
fall erhålles, vilket inträffar vid punkt 54.

Vattenmängd. Enär vattensamlingsområdet för avloppet vid
punkt A icke torde överstiga 1 kvadratkilometer, äro de vattenmäng-
der, som avloppets övre del, sträckan 7 + 30 + 9 + 50, ha att av-
räkna obetydliga, varför några särskilda beräkningar av dimensio-
nerna å denna sträcka ansetts obehöfliga, utan ha dessa bestämts
enbart efter praktiskt bedömande.

Vid punkt 26 utgör vattensamlingsområdet omkring 6 kvadrat-
kilometer och torde detsamma icke ökas något väsentligt till punkt
28. Med hänsyn till nederbördsförhållandena och nederbördsområdets
allt övervägande del skogsbevuxna terräng ha vattenmängderna be-
räknats efter en avrinning av 100 sekundliter pr. kvadratkilome-
ter vid flod och 10 sekundliter pr. kvadratkilometer vid medelvatten-

stånd, motsvarande respektive 0.6 och 0.06 kubikmeter pr. sekund. För avloppets nedre del utgör vattensamlingsområdet vid punkt 38 omkring 7.5 kvadratkilometer och vid punkt 40+64 sammanlagt omkring 13.5 kvadratkilometer. Efter ovan angivna beräkningsgrund utgör sålunda vattenmängderna i förra fallet vid flod och vid medelvatten respektive 0.75 och 0.075 kubikmeter pr. sekund och i senare fallet respektive 1.35 och 0.135 kubikmeter pr. sekund.

c/ Dimensionerna för avloppet äro beräknade med hjälp av Ganguillet och Kutters formel, varvid å nedannämnda dikesträckor erhålles följande vattendjup vid flod och vid medelvattenstånd.

Sträckan 9 + 50 = 35 vattendjup vid flod 0.9 meter.

	"	"	medelvatten 0.3 meter	
"	35 - 38, vattendjup vid flod		0.65 meter	
	"	"	medelvatten 0.2	"
"	38 - 40 + 64	"	" flod 0.9	"
	"	"	medelvatten 0.35	"
"	40 + 64 - 50	"	" flod 1.00	"
	"	"	medelvatten 0.4	"

Bottenlinjens höjdläge i meter finnes å profilritningen

utsatt vid varje fallbrottspunkt.

Avloppets dimensioner framgå närmare av profilritningen
åskrivna mått samt av i särskild grävningstabell, Bil.Litt.D an-
givna uppgifter.

Mom.5.

Dikessträckornas föreskrivna läge enligt detta förslag fin-
nes å plankartan utmärkt med dubbla fulldragna linjer, varvid de
olika sträckorna utmärkts med röda bokstäver i överensstämmelse
med profilritningen. Å plankartan har även för avvägningpunkten
utmed avloppet utsatts siffror ^{och} ~~en~~ beteckningar hänvisande till
profilritningen.

Mom.6.

Uppskattning av ågornas förbättring har, då överenskom-
melse om arbetenas utförande och fördelning m.m. icke kunnat träf-
fas, varit nödig. För den skull har den vattenskadade marken ge-
nom nymätning kartlagts, varefter dess höjdläge genom avvägning
utrönts samt dess naturliga godhet och beskaffenhet genom gräv-
ning och jordborrning undersökts.

Såsom vattenskadad har den mark intagits, som innehaft
ett höjdläge 1.40 meter eller därunder över närmaste till reg-
lering avsedda medelyta, varvid för avlägset från dikessträckan

belågen mark ett tillägg för erforderligt fall av vid pass
1.0 : 1000 beräknats.

Uppskattningen av jordförbättringen, som beräknas såsom skillnaden mellan jordens värde efter och före företagets utförande, har företagits på så sätt, att synemännen åsatt varje särskild ågofigur en gradbeteckning, som i kronor uttrycker, huru mycket ågofiguren pr. hektar kan blive värd efter företagets fullbordan under för övrigt ändamålsenlig skötsel och förutsatt att full torrläggning för odling erhålles. Härvid har hänsyn tagits ~~huru~~ såväl till jordens läge, som till dess naturliga godhet och beskaffenhet. Jordens värde före företagets utförande eller i dess av vatten besvärade skick, hava synemännen ansett böra vara det värde, som jorden skulle kunnat innehåva i sitt vattenskadade tillstånd, därest inga andra orsaker än det höga vattenståndet i huvudavloppet vållat minskning i skörderesultaten. Markens nuvarande värde är därför beroende dels av det blivande jordvärdet under förutsättning av full torrläggning, d.v.s. jordens naturliga godhet och beskaffenhet, och dels av dess höjdläge relativt den försumpande vattenytan i huvudavloppet, samt har erhållits genom att multiplicera jordens

nde i fullt torrlagt skick med ett procenttal, som uträknats
grund av ågofigurernas medelnivå. Vid beräkning av avläggset
långa ågofigurers nivå har reduceringen skett i överensstäm-
else med vad ovan anförts, varjämte hänsyn tagits till såväl
markens sannolika sättning som till dess förmåga att i vattendränk-
tillstånd producera till foder lämpliga växter.

Värdet å ågofigurer, som efter regleringen ej få full torr-
läggning, har beräknats enligt samma normer, som här ovan angivits
för den vattenskadade jorden. Enär företagets genomförande till så-
dan omfattning, att full torrläggning skulle beredas de särskilt
nämnda belägna ågofigurerne 11, 17 - 20 och 26, i hög grad skulle
fördyra företaget, och då denna fördyring icke står i rimlig pro-
portion till den därigenom uppkommande jordförbättringen, anse
månen företaget böra utföras på nu föreslagna sätt, varigenom
de nyssnämnda figurer erhålla relativt god torrläggning. Hän-
visning till nämnda förhållande har tagits vid bestämmande av markens
värde efter företagets utförande.

Resultatet av den i enlighet med här ovan angivna grunder
upställda värderingen framgår närmare av beskrivning och värde-
beräkningsslängden, Bil. Litt. B.

Mom.7.

Ersättningar.

Enligt mellan intressenterna vid föregående sammantråde träffade överenskommelse, syneprotokollet § 8, skall ersättning icke utgå för mark, som åtgår till dikets upptagande till föreskriven bredd.

Beträffande ersättning för intrång genom jordupplag hava intressenterna enligt syneprotokollet, § 9, yrkat upprättande av längd över de ersättningar, som böra utgå för dylikt intrång.

Med anledning av svårigheten att rättvist upprätta sådan längd före arbetenas utförande, hava synemännen funnit lämpligt att beträffande ersättning för nyssnämnda intrång, meddela följande bestämmelser.

Efter arbetenas fullbordande fastställles av tvänne av arbetsstyrelsen för företaget anmodade gode män genom uppmätning den areal, som upptages av jordvallarna, varvid som jordvall räknas jordupplag med sidolutning överstigande 1:1.5.

För den härigenom å olika fastigheter uppmätta arealen beräknas med nedanstående undantag ersättning efter följande grunder: Å sträckorna 7 + 30 - 28 + 50 och 34 - 42+70

samt å södra sidan av sträckorna 42+70 - 43+70 beräknas ersättning efter en tredjedel av jordvärdet efter företaget sådant detta värde för respektive ågofigurer finnes angivet i värderingslängden

Bil. Litt B. Å norra sidan av sträckan 23+50 - 26+20 och å södra sidan av sträckan 25+50 - 26+70 samt å sträckorna 29+70 - 34 och 44+30-54 beräknas ersättning efter halva jordvärdet efter företaget enligt nyssnämnda längd och å sträckor där sådant värde ej blivit uppskattat efter ett värde pr. hektar av 1.600 kronor.

Med anledning av att väg finnes ^(ut)tagen omedelbart intill diket å norra sidan av sträckan 42+70 - 44 och utrymmet å samma sida av sträckan 44-44+30 är mycket litet, må, om stort intrång genom jordupplag å nämnda sträckor skulle uppstå, det uppschaktade materialet helt och hållet förläggas till motsatta sidan av diket. I sådant fall beräknas å åkermark å södra sidan av diket ersättning för fulla jordvärdet efter företaget, vilket värde även skall läggas till grund för ersättning i händelse schaktmaterial upplägges norr om diket å sistnämnda sträckor.

Undantag från ovanstående beräkningsgrunder göres å sträckor å åkermark, där det ur diket uppschaktade materialet utgöres av berg eller sten och grus, i vilket fall ersättning beräknas efter fulla jordvärdet efter företaget. För jord- och grusupplag å

skogsmark eller impediment utgår ej ersättning.

Dikningsskyldige tillkommande jordersättningar torde räknas dem tillgodo vid arbetskostnadernas slutliga gäldande.

Mom.8.

Kostnadernas fördelning.

Arbets- och förrättningskostnaderna skola fördelas i mån av det genom torrläggningen uppkomna förbättringsvärdet.

Med hänsyn till de olika ågområdenas belägenhet och fallförhållanden anse synemännen företaget böra indelas i tre avdelningar. För uppnående av större enkelhet i kostnadsfördelningen hava synemännen ansett de olika avdelningarna böra utgöra självständiga arbetsavdelningar, oberoende av varandra och bekostade enbart av de till respektive avdelningar hänfödda markområdena. Efter verkställda beräkningar har befunnits, att avdelning I bör omfatta sträckan A - B av avloppet och skall bekostas av ågofigurerna 1 - 8 och 33 - 37, avdelning II sträckan B - C av avloppet och bekostas av ågofigurerna 9 - 32, 38 - 52, 63, och 64 samt avdelning III sträckan C - D av avloppet och bekostas av ågofigurerna 53 - 62 och 65 - 92.

Kostnaderna för syneförrättningen skall, därest före-

taget kommer till utförande, fördelas på all i företaget ingående mark i direkt förhållande till den uppskattade jordförbättringen.

I enlighet med här ovan angivna grunder har särskild kostnadsfördelningslängd upprättats Bil.Litt C. och angivas i densamma de procenttal efter vilka kostnaderna skola fördelas såväl inom de olika arbetsavdelningarna som beträffande förrättningskostnaderna.

Synekostnaderna skola om så erfordras vid förrättningens avslutande förskötteras av sökandena.

Mom.9.

Broar.

Synemännen anse ersättning böra utgå till ombyggande av den vid punkt 29 + 59 belägna ågovägsbron samt, om så erfordras, till ombyggande av den vid punkt 44 belägna bygdevägsbron, vilken i sådant fall ombygges med nuvarande dimensioner.

Mom.10.

Hinder från det allmännas sida enligt Kungl.Maj:ts nådiga kungörelse den 31 december 1879 anse synemännen icke kunna förefinnas mot företaget, enär den vid punkt 26 + 70 belägna järnvägstrumman på grund av sina dimensioner och sitt bottenläge icke lägger hinder i vägen för företagets förslagsenliga genomförande. Dock ålig-

ger det arbetsstyrelsen för företaget att hos länstyrelsen i länet inhämta tillstånd från det allmännas sida till företagets utförande.

Mom.11.

Framtida underhållet av alla i detta utlåtande föreskrivna arbeten ^{skall} utgå efter samma grund som arbetenas första utförande, dock med undantag av ^{Kan} företaget berörda broar, samt under påpekande att isensslamningar och ras, som uppstå genom enskild persons påtagliga åtgöranden eller försummelser / t.ex. genom tramp av betande kreatur/ i första hand åligger den ansvarige att avhjälpa. Vid framtida rensningar uppkastad dikosjord undanskaffas av vederbörande markägare utan ersättning.

Rensningar skola verkställas, så ofta detta visar sig av nöden och skall en genomgående rensning under alla omständigheter ske minst vart tredje år.

All dämning i det uppgrävda diket vare förbjuden, såvida det ej sker i samband med i vederbörlig ordning föreskriven rensning, och avlägsnas dämmande hinder vare sig de äro stenar, spångar, vallar, fiskredskap eller för tränga nyanlagda broar och dylikt i den ordning, som angående rens-

ning här och i det följande bestämmes.

Mom.12.

Arbetet må börja omedelbart efter det denna förrättning vunnit laga kraft och sedan tillstånd från det allmännas sida till arbetenas utförande meddelats samt skall vara avslutad senast 5 år därefter, delägarna likväl förbehållet att på kortast möjliga tid verkställa arbetena.

Företaget, som skall utföras i överensstämmelse med här bifogade handlingar och därtill hörande ritningar, bör helst på entreprenad utlämnas till fullt kompetent person.

Under arbetstiden må dämning vara tillåten.

Beträffande jordvallarnas läge m.m. skall iakttagas de föreskrifter, som härutinnan finnas intagna i grävningsbeskrivningen Bil.Litt.D.

Fixpunkter till ledning vid arbetenas utförande och framtida underhåll äro såsom kors inhuggna i jordfasta stenar och finnas desamma närmare angivna i nyssnämnda grävningsbeskrivning.

Sökes och erhålles statsunderstöd till företagets utförande hava delägarna att ställa sig till efterrättelse de bestämmelser, som av vederbörande myndighet i samband därmed kunna komma att föreskrivas.

Avsättning av arbetena skall verkställas av i länet tjänstgörande statens lantbruksingenjör eller annan statens tjänsteman, som härtill kan vara förordnad.

Mom.13.

Ordningsregler för företagets ändamålsenliga anordning och utförande avgivna på grund av 43 § i gällande lag om dikning och annan avledning av vatten den 20 juni 1879.

1/ Arbetena må, om de komma till utförande, ordnas och ledas av en arbetsstyrelse bestående av 2 ordinarie medlemmar med 1 suppleant. Arbetsstyrelsen utses första gången på inför synemännen hållet sammanträde innan förrättningen avslutas. Den enligt 74 § i dikningslagen valde sysslomanen är självskriven ledamot av arbetsstyrelsen.

2/ Arbetsstyrelsen äger:

att antingen själv eller genom särskild utsedd lämplig person utöva tillsyn över att nödiga arbeten på sätt och tid, som äro eller kunna vara bestämda, utföras.

att då sådant erfordras, sammankalla intressenterna förmedelst muntlig eller skriftlig kallelse, bevisligen delgiven vederbörande sakägare minst 10 dagar före sammanträdet;

att genom ordförande eller syssloman utlysa entreprenad-

auktion för arbetenas verkställande samt utfärda entreprenad-
kontrakt på för delägarna ändamålsenliga villkor;

att föra ordentliga räkenskaper över alla utgifter och in-
komster, samt minst en gång årligen framlägga dessa i
och för medintressenternas granskning;

att ~~att~~ varje delägare uppbära erforderliga uttaxeringar på tid
och ^{full} belopp, som vid sammanträde beslutits;

att sådan arbetena blivit avsynade och godkända hava överinse-
ende därpå, att desamma vederbörligen vidmakthållas samt
föranstalta om rensningar på tid och sätt, som i Mom. 11 före-
skrivits samt

att i övrigt vidtaga alla åtgärder, som för företagets ändamåls-
enliga anordning kunna finnas nödiga.

Vid intressenternas sammanträden äge en var röst i mån av
sin skyldighet att i den arbetsavdelning deltaga varom röst-
ning sker. Enkel pluralitet av de avgivna rösterna har be-
slutande rätt. Frånvarande vederbörligen kalled delägare vare
skyldig åtnöja sig med de närvarandes beslut, som ej strider
mot allmän lag eller mot detta utlåtande.

Viksjo den 18 maj 1920.

På tjänstens vägnar:

Gösta Kindblom.

Godkänd den

26/11

24

5-92
Lantbrukstillsyn
St. Lantbrukstillsyn
den 18 NOV. 1924

B e v i s

över verkställd avsyning av det företag, som avser utdikning av mark tillhörande Jakobsberg, Viksjö, Kalvshälla, (Säby), Barkarby kyrkoby, Barkarby by, Väddesta, Äggelunda, Barsbro och Lägenheten Tegelhagen, i Järfälla socken och Stockholms län.

Planen fastställd den 30 september 1921.

Statsunderstöd: statsbidrag från allmänna avdikningsanslaget

kronor 7.680.-

odlingslän " 15.380.-

Vid av undertecknad i september 1924 verkställd avsyning av ovan angivna företag har detsamma befunnits utfört i enlighet med den fastställda arbetsplanen, varför företaget i sin helhet förordas till godkännande.

Stockholm den 17 november 1924.

H. S. Sjöberg
Statens Lantbruksingenjör.

