

6.

Sten
UPPVÄDA-BÄCKENBOL

DIKNINGSFÖRTAG

Å R 1955

i Västö och Redlagsbro socknar,

Stockholms län.

Fnr 1196

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur- nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt	annan	före	efter	pr ha	pr ägofigur
		hektar	hektar	kronor	kronor	kronor	kronor
Överfört		4.96	3.44	7550	11947		4.397:--
Uppveda 5 ³							
Ägare: Georg Fredriksson ✓	11-16 145-153	4.34	0.07	4956	9439		4.483:--
Uppveda 5 ⁶							
Ägare: Georg Fredriksson ✓	17 136-144	3.45	1.10	5294	9021		3.727:--
Uppveda 1 ²							
Ägare: Helge Eriksson	18-49	7.44	7.07	10786	20402		9.616:--
Uppveda 1 ³							
Ägare: Karl Johan Larsson	50-61	3.87		6314	8742		2.428:--
Uppveda 7 ¹							
Ägare: Johan V. Erikssons dödsbo	62-64	1.37		2194	3140		946:--
Uppveda 2 ⁷							
Ägare: Bertil Johansson ✓	65-68	1.15		1047	2502		1.455:--
Uppveda 2 ¹²							
Ägare: Karl Johan Larsson	69-82	1.74	1.37	1932	5119		3.157:--
Uppveda 2 ¹¹							
Ägare: Karl Andersson ✓	83-110	5.16	3.37	6083	15364		9.281:--
Uppveda 4 ²							
Ägare: Karl Andersson ✓	111	0.25		425	550		125:--
Roslagsbro s:n.							
Brännbol 1 ³							
Ägare: Algot Jänssons dödsbo	154-159	1.25		1890	2500		610:--
Summa		34.98	16.42	48471	93726:--		40.255:--
Uppveda den 7 mars 1955.							
lantbruksingenjör							
gode män.							

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst.	Båtnad	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader
			för särskild av- delning beräknad kostnad	för samfällig- heten beräknad kostnad	samfällig- hetens verkliga kostnad	
			kronor	kronor	procent	procent
1	2	3	4	5	6	7
Uppveda-Brännbol delningsföretag år 1955						
i Vätö och Roslagsbro socknar, Stockholms län.						
Vätö socken.						
Uppveda 3 ¹						
Ägare: Sten Hammar						
Avd. I	s	192:--	186:04	186:04	0.43	
Uppveda 4 ¹³						
Ägare: Helga Charlotta Andersson						
Avd. I	-	221:--	214:14	214:14	0.50	
Uppveda 4 ¹⁸ ✓						
Ägare: Magnus Kullman ✓ s						
Avd. I (ägofig. 4-10)		1.581:--	1.531:94			
" II (" 112, 113, 1132, 133, 134, 135)		676:--	336:20			
" III (" 112, 113-130, 131, 132, 135)		1.727:--	2.600:--	4.968:14	11.51	
Uppveda 5 ³ ✓						
Ägare: Georg Fredriksson ✓ s						
Avd. I (ägofig. 11-16)		192:--	186:04			
" II (" 145-153)		4.291:--	5.307:90	5.493:94	12.73	
Uppveda 5 ⁶ ✓						
Ägare: Georg Fredriksson ✓ s						
Avd. I (ägofig. 17)		15:--	14:54			
" II (" 136-144)		3.712:--	4.591:69	4.606:23	10.68	
Överföres		12.607:--	15.468:49	15.468:49	35.85	

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likat. S	Bätnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräknad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verkliga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
Överfört		12.607:--	15.468:49	15.468:49	35.85	
Uppveda 1 ² ✓						
Ägare: Helge Eriksson						
Avd. I (Ägofig. 18-37)		6.900:--	6.685:90			
" II (" 38-49)		2.716:--	3.359:65	10.045:55	23.23	
Uppveda 1 ³ ✓		9616				
Ägare: Karl Johan Larsson						
Avd. I		2.428:--	2.352:66	2.352:66	5.45	
Uppveda 7 ¹						
Ägare: Johan Valfrid Erikssons dödsbo						
Avd. I		946:--	916:65	916:65	2.12	
Uppveda 2 ⁷						
Ägare: Bertil Johansson	V s					
Avd. I		1.455:--	1.409:85	1.409:85	3.27 0	
Uppveda 2 ¹² ✓						
Ägare: Karl Johan Larsson						
Avd. I		3.187:--	3.088:11	3.088:11	7.16	
Uppveda 2 ¹¹ ✓						
Ägare: Karl Andersson	V s					
Avd. I		9.281:--	8.993:01	8.993:01	20.84 0	
Uppveda 4 ² ✓						
Ägare: Karl Andersson	V s					
Avd. I		125:--	121:12	121:12	0.23 0	
Överföres		39.645:--	42.395:44	42.395:44	98.25	

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet Ägare m. m.	Ssk. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräknad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verkliga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
Överfört		39.645:--	42.395:44	42.395:44	98.25	
Ägare: Algot Janssons dödsbo		610:--	754:56	754:56	1.75	
Summa		40.255:--	43.150:--	43.150:--	100.00	
Uppveda den 7 mars 1955. <i>[Signature]</i> lantbruksingenjör <i>[Signature]</i> gode män						

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader
			för särskild av- delning beräknad kostnad	för samfällig- heten beräknad kostnad	samfällig- hetens verkliga kostnad	
1	2	3	4	5	6	7
		kronor	kronor	kronor	procent	procent

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader
			för särskild av- delning beräknad kostnad	för samfällig- heten beräknad kostnad	samfällig- hetens verkliga kostnad	
1	2	3	4	5	6	7
		kronor	kronor	kronor	procent	procent

Uppveda-Brännbol dikningsföretag år 1955
i Vätö och Roslagsbro socknar, Stockholms län.
Fördelning för framtida underhåll.

40% av an-
delstalen
enl. 1894
års försl.

60% av an-
delstalen
enl. 1955
års försl.

Summa

Vätö s:n.

Uppveda 3¹

Ägare: Sten Hammar

S

0.66

0.26

0.92

Uppveda 4¹³

Ägare: Helga Charlotta Andersson

-

0.26

0.30

0.56

Uppveda 4¹⁸

Ägare: Magnus Kullman

✓ S

5.24

6.91

12.15

Uppveda 5³

Ägare: Georg Fredriksson

✓ S

2.16

7.64

9.80

Uppveda 5⁶

Ägare: Georg Fredriksson

✓ S

2.22

6.41

8.63

Uppveda 1²

Ägare: Helge Eriksson

-

14.18

13.97

28.15

Uppveda 1³

Ägare: Karl Johan Larsson

-

5.21

3.27

8.48

Uppveda 7¹

Ägare: Johan V. Erikssons dödsbo

-

1.82

1.27

3.09

Uppveda 2⁷

Ägare: Bertil Johansson

✓ S

0.80

1.96

2.76

Överföres

32.55

41.99

74.54

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst.	Båtnad	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader
			för särskild av- delning beräknad kostnad	för samfällig- heten beräknad kostnad	gemensam- hetens verkliga kostnad	
1	2	3	4	5	6	7
Överfört			40% av an- delstalen enl. 1894 års försl.	60% av an- delstalen enl. 1955 års försl.		Summa
Uppveda 2 ¹²			32.55	41.99		74.54
Ägare: Karl Johan Larsson			1.60	4.29		5.89
Uppveda 2 ¹¹						
Ägare: Karl Andersson	✓ s		4.25	12.50		16.75
Uppveda 4 ²						
Ägare: Karl Andersson	✓ s		0.30	0.17		0.47
Roslagsbro s:n						
Brännbol 1 ³						
Ägare: Algot Janssons dödsbo			1.30	1.05		2.35
Summa			40.00	60.00		100.00

Uppveda den 7 mars 1955.

[Signature]
lantbruksingenjör

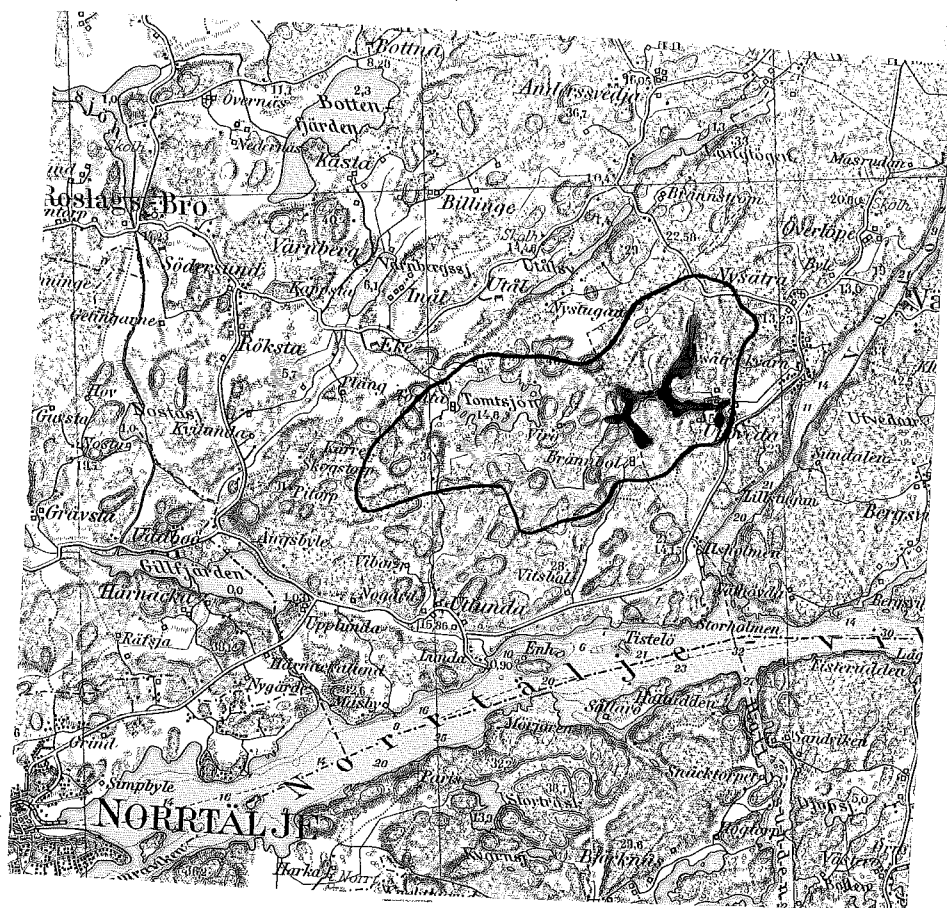
[Signature]

gode män.

[Signature]

Fastighet och ägare m. m.	Avlopp			Upplag			Summa ersättning
	Areal m ²	Ersättning öre/m ²	kronor	Areal m ²	Ersättning öre/m ²	kronor	
Uppveda-Brännbol dikningsföretag år 1955 i Vättö och Roslagsbro socknar, Stockholms län.							
Avloppet A-B-C-D-E-F-G							
Sträckan A-B							
Uppveda 3 ¹	10	17	1:70				
Ägare: Sten Hammar	20	13	2:60				
Summa			4:30				
Uppveda 4 ¹³							
Ägare: Helga Charlotta Andersson	20	12	2:40				
Uppveda 4 ¹³							
Ägare: Magnus Kullman	20	10	2:--				
S:a ersättn. för avloppets utvidgn.							
sträckan A-B			3:70				
Ersättn. för jordupplag str. A-B				330	50	165:--	
				150	100	150:--	
Summa						315:--	
S:a ersättn. sträckan A-B			3:70			315:--	323:70
Sträckan B-C							
Uppveda 1 ²	20	8	1:60				
Ägare: Helge Eriksson	50	12	6:--				
	40	15	6:--				
Summa			13:60				
Uppveda 1 ³							
Ägare: Karl Johan Larsson	15	17	2:55				
Överföres			16:15				323:70

ÖVERSIKTSKARTA



Blad n:r 35, Norrtälje

Skala 1:100000

Utlåtande, avgivet vid syneförrättning enligt vattenlagen avseende torrläggning av mark tillhörande Uppveda och Brännbol i Vätö och Roslagsbro socknar, Stockholms län.

Förordnande.

På därom gjord ansökan har länsstyrelsen i Stockholms län utfärdat förordnande för undertecknad förrättningsman att handlägga ifrågavarande förrättning. Laga hinder mot förrättningens handläggning eller företagets utförande har icke kunnat utrönas.

Läge.

Företagets läge framgår av bifogad översiktskarta, där torrlägningsområdet utmärks med röd färg.

Omfattning.

Samtliga avlopp ingå i "Förslag till vattenafledning från egor, tillhörande Brännbol och Uppveda i Roslagsbro och Vätö socknar af Bro och Vätö skeppslag samt Stockholms län; upprättadt vid laga syn år 1894 af Ludvig Rosén, Statens lantbruksingenjör". Det nu upprättade förslaget avser fördjupning av det äldre förslaget. Bottenlinjerna enligt 1894 års förslag ha inlagts å profilritningarna med svart färgbeteckning.

Enligt bestämmelserna i vattenlagen är företaget att anse såsom dikning.

De avlopp, som enligt vid förrättningen framställda yrkanden skola ingå i företaget, ha på bifogad nivåkarta utmärks med röda linjer. På profil- och sektioneritningarna, som utvisa avloppens utseende vid undersökningen, har det nya förslaget inlagts med röd färgbeteckning.

Vattenmängd och dimensioner.

Nederbördsområdet för torrlägningsföretaget har uttagits på generalstabskartan i samband med undersökning i terrängen. Det är på översiktskartan utmärkt med hel-

dragen blå linje och är sedan för olika dikessträckor avdelat med streckade blå linjer. På profilritningarna är storleken av nederbördsområdet angiven för respektive dikessträckor.

Avrinningen vid flöden har med hänsyn till relativa nederbördsmängden och vattensamlingsområdets storlek och beskaffenhet beräknats uppgå till 1.0 resp. 1.2 liter per sekund och hektar, för huvudavlopp resp. sidodiken under det att medelvattensmängden under vegetationsperioden antagits till resp. 0.10 och 0.12 l per sekund och hektar. Blivande vattendjup, dimensioner, höjdlägen och lutningar framgå för övrigt av profil- och sektionsritningarna.

Dimensionsberäkningen har utförts enligt vedertagna normer.

Avloppen ha dimensionerats till djup, som erfordras för markernas torrläggning, och översvämning vid högvatten behöver då icke befaras.

Jordförbättring.

Den mark, som vinner alstringsbåtnad av dikningen, och som alltså skall ingå i företaget, begränsas på kartan av en streckad blå linje, så belägen, att all därutänför liggande mark kan torrläggas utan att vattenståndet behöver sänkas i de avloppssträckor, som ingå i företaget.

För beräkning av den genom företaget uppkommande båtnaden har efter i 7 kap. 22 § vattenlagen stadgade grunder verkställts uppskattning, vars resultat föreligger i den bilagda värderingslängden.

Vid beräkning av alstringsbåtnaden har varje ågofigurs värde i nuvarande vatten-skadat skick med hjälp av gradkurva beräknats i procent av värdet i fullt torrlagt skick, vilket senare värde åsatts marken vid av synemännen verkställd undersökning. Härvid har hänsyn tagits till jordens naturliga beskaffenhet, höjdläge, arrondering, lutningsförhållanden, markens sättning m.m.

För de ågofigurer, som efter företagets utförande ej beräknas hålla full torrläggning, har värdet i torrlagt skick i motsvarande grad reducerats. I värderingslängden har det blivande värdet skrivits ut ovanför värdet i fullt torrlagt skick, vilket satts inom parentes.

Broar och trummor.

Det åligger företaget att verkställa och bekostna ombyggnad av vissa enskilda vägövergångar, såsom närmare framgår av kostnadsförslag och typritningar. Någon deltagningsskyldighet i framtida underhållet av över avloppen ledande vägövergångar skall icke åvila företaget.

Kostnader.

Kostnaderna för torrläggningsföretagets utförande framgå i detalj av det bifogade kostnadsförslaget.

Företaget utgör en samfällighet.

I enlighet med föreskrifterna i 7 kapitlet 24 § vattenlagen har, såsom framgår av nedanstående uppställning, utredning verkställts, som visar att samfälligheten skall uppdelas i avdelningarna I, II och III.

Sträcka	Ågofig.	Båtnad	Kostnad	Rel. kostn.	Avd.
A-B	1-4	638:--	4.300:--	6.7	
B-C	1/3 21, 22-35, 1/6 36, 50-55, 62	6.657:--	11.700:--	1.76	
C-D	38, 139, 112	479:--	5.400:--	11.2	
D-E	1/3 39, 135, 1/3 134 1/6 40	183:50	460:--	2.5	
E-F	5/6 40, 141, 43- 48, 149	1.482:50	2.940:--	1.99	
F-G	1/3 36, 137-153	7.646:--	4.900:--	0.64	
B-Ba	5-20, 2/3 21	2.856:--	800:--	0.28	
C-Ca	1/3 36, 37, 56-61, 63-111	16.372:--	8.900:--	0.54	
D-Da	1/3 112, 113-130, 1/3 131, 132, 135	1.727:--	2.600:--	1.505501	Avd. III
E-Ea	2/3 134, 141, 42, 1/3 131, 132, 133	1.072:--	650:--	0.60	
F-Fa	1/3 49, 136, 154- 159	1.142:--	500:--	0.43	
Summa		40.255:--	43.150:--	1.07	

Sträcka	Ägofig.	Båtnad	Kostnad	Rel. kostn.	Avd.
E-F, F-Fa		2.624:50	3.440:--	1.31	
E-F-G, F-Fa		10.270:50	8.340:--	0.81	
D-E, E-Ea		1.255:50	1.110:--	0.83	
F-Fa, D-E-F-G, E-Ea		11.526:--	9.450:--	0.82	
C-D-E-F-G, E-Ea, F-Fa	38-49, 112, 131, 132, 133, 134, 135, 136- 159	12.005:--	14.850:--	1.236985	Avd. II
B-C, C-Ca		23.029:--	20.600:--	0.89	
A-B, B-Ba		3.494:--	5.100:--	1.46	
A-B-C, B-Ba, C-Ca	1-37, 50-111	26.523:--	25.700:--	0.968970	Avd. I

Delägare i företaget är sålunda skyldig att taga del i kostnaderna för torrläggning i mån av värdet å den båtnad hans mark därigenom beredes, men med den jämkning, som betingas av avdelningsbildningen.

I kostnadsfördelningslängden är den beräknade kostnaden för företaget och andelen i procent av den verkliga kostnaden angivna för varje fastighet. Efter sistnämnda procenttal skola också övriga för företaget gemensamma kostnader fördelas, alltså även förrättningskostnaderna, sedan företaget kommit till stånd. Denna sistnämnda kostnad skall dock nu förskjutas av sökandena i enlighet med bestämmelserna i 10 kap. 79 § vattenlagen.

Vid fördelningen av de verkliga kostnaderna skall iakttagas, att delägare, som ej är sökande till företaget eller med sökande likställd, ej är skyldig vidkännas större bidrag till kostnaderna för torrläggningen än som svarar mot den båtnad, hans mark därigenom beredes (7 kap. 27 § vattenlagen). I denna kostnad inräknas dock ej kostnaden för syneförrättningen (10 kap. 80 § vattenlagen).

Ersättningar.

För mark, som åtgår till öppna avlopps upptagande eller utvidgning, skall ersättning utgå efter det uppskattade värdet av marken före torrläggningen. Den mark, som

tages i anspråk för uppläggning av schaktmassorna skall ersättas sålunda, att för pinnar och bergmassor utbetalas en kröna per kubikmeter och för övriga massor femtio öre per kubikmeter. De sålunda uträknade beloppen finnas angivna i jordersättningslängden. Ersättning för jordupplag har beräknats på varje delsträcka och sedan företaget genomförts skall fördelning av denna ersättning ske efter uppmätning genom lantbruksingenjörens försorg. Ersättningarna skola utgå en gång för alla och tillgodoräknas vederbörande jordägare vid den slutgiltiga fördelningen av kostnaderna för företaget.

För de relativt obetydliga massor, som komma att uppläggas vid framtida rensningar av de öppna avloppen, skola inga ersättningar utgå. Vid dessa rensningsarbeten skall dock iakttagas, att skada å växande gröda i största möjliga utsträckning undvikas.

Arbetets utförande.

Jämlikt föreskrifterna i 10 kap. 62 § vattenlagen bestämmes i fråga om företags utförande ytterligare:

att det skall dörest sökandena önska fullfölja detsamma, utföras i överensstämmelse

med bestämmelserna i detta utlåtande med därtill hörande ritningar och handlingar;

att ur öppna avlopp uppschaktad jord och sten skall läggas minst 1.0 meter från avloppets kanter och med en lutning mot dessa icke överstigande 1:1, varjämte öppningar för ytvattnets framsläppande skola anordnas på minst var 50:e meter genom upplagen;

att under arbetstiden vatten ej får uppstå eller påsläppas så att onödig skada uppstår;

att rörtrummar skola användas rör, som uppfylla gällande standardfordringar för muffrör, resp. armerade falsrör.

att ras eller förskjutningar, som till äventyrs inträffa, omedelbart skola avhjälpas och nödiga släntförändringar eller förstärkningsåtgärder vidtagas;

att broar och trummar utöver de föreslagna, som eventuellt komma att byggas i av-

loppet, skola ha sådana dimensioner, höjdlägen och lutningar, att vattnets genomlopp i minsta möjliga utsträckning hindras;

att fixpunkter, som anordnats för utsättningar och kontroller ej få vid laga ansvar rubbas;

att arbetet må påbörjas, så snart detta utlåtande vunnit laga kraft, och skall vara slutfört senast den 31 december 1960;

att företaget skall anses fullbordat, när det avsynats och godkänts av i länet tjänstgörande lantbruksingenjör samt

att företaget skall benämnas "Uppveda-Brännbol dikningsföretag år 1955".

Besiktning.

Sedan arbetet slutförts skall besiktning verkställas av vederbörande lantbruksingenjör eller den han i sitt ställe sätter.

Underhåll.

För vidmakthållande av det genom företaget uppnådda torrlägningsresultatet skola avloppen för framtiden omsorgsfullt underhållas. De öppna kanalerna skola grundligt rensas minst vart femte år och därutöver vid behov. Vederbörande sakägare skall i förekommande fall genom anordnande av stängsel eller dylikt förhindra, att avloppen igentrampas eller på annat sätt skadas av betande kreatur. För motverkande av utskärningar i slänterna skall om så erfordras förstärkningsarbeten på slänterna utföras. Kostnaderna för underhållet skola fördelas med 40 procent av andelstalen enligt 1894 års förslag och 60 procent av andelstalen enligt 1955 års förslag. Särskild längd för fördelning av kostnaderna för framtida underhållet har upprättats och fogats till detta utlåtande.

Styrelse.

Eftersom antalet delägare i företaget är större än två, skall jämlikt bestämmelserna i 7 kap. 61 § vattenlagen för handhavande av de med företaget förenade angelägenheter utses styrelse, bestående av en eller flera ledamöter. Beträffande styrelseval samt styrelsens rättigheter och åligganden hänvisas till 7 kap. 61-65 §§ vattenlagen. Det åligger styrelsen bland annat

att ombesörja företagets utförande och kontrollera entreprenörens arbete, om så erfordras med hjälp av sakkunnig person;

att tillse, att erforderliga rensnings- och andra underhållsarbeten utföras;

att verkställa utdebiteringar och för fullständiga och noggranna räkenskaper.

Vattendomstolsavgift.

Jämlikt föreskrifterna i 11 kap. 95 § vattenlagen, skall vattendomstolsavgift så snart detta utlåtande vunnit laga kraft, orläggas till Länsstyrelsen med 60 kronor och 38 öre, vilken kostnad nu förskjutes av sökandena, och, sedan företaget kommit till stånd, fördelas på delägarna med 1,50 kronor för 1.000 av vars och ens i kostnadsfördelningslängden angivna förbättringsvärde.

Besvärshänvisning.

Talan mot förrättningen och detta utlåtande må föras vid Österbygdens vattendomstol, adress Vasagatan 52, Stockholm, till vilken besvären skola vara ingivna inom sextio dagar från nedanstående datum.

I besvären, som skola ingivas i tre exemplar, skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen därtill; och skola vid besvären fogas de handlingar, klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet.

Uppveda den 7 mars 1955.

Gösta Hans.
lantbruksingenjör

Anders Thunberg

gode män.

Adolf Jansson